

Số: 2712/2024/CV-ARITA

Hà Nam, ngày 27 tháng 12 năm 2024

V/v đề nghị kiểm tra đối tượng dự kiến mua, thuê mua nhà ở xã hội của dự án Đầu tư xây dựng Khu nhà ở xã hội thuộc Quy hoạch tổng mặt bằng Khu thiết chế công đoàn tại phường Đồng Văn, thị xã Duy Tiên

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Hà Nam.

Công ty Cổ phần Arita xin gửi lời chào trân trọng tới Quý Cơ quan.

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 ngày 27/11/2023;

Căn cứ Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;

Công ty Cổ phần Arita đã tiếp nhận 19 (mười chín) bộ hồ sơ đăng ký mua, thuê mua nhà ở xã hội của dự án Đầu tư xây dựng Khu nhà ở xã hội thuộc Quy hoạch tổng mặt bằng Khu thiết chế công đoàn tại phường Đồng Văn, thị xã Duy Tiên, đã xem xét từng hồ sơ đăng ký, đối chiếu với các quy định về đối tượng, điều kiện theo quy định tại Điều 76 và Điều 78 của Luật Nhà ở, mẫu giấy tờ theo hướng dẫn của Bộ trưởng Bộ Xây dựng tại Thông tư 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 để lập Danh sách các đối tượng dự kiến được giải quyết mua nhà ở xã hội theo thứ tự ưu tiên theo nguyên tắc quy định tại khoản 2 Điều 38 Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ.

Để đảm bảo đúng đối tượng được mua nhà ở xã hội và loại trừ việc người đăng ký mua, thuê mua nhà ở xã hội tại dự án đã được mua hoặc thuê mua nhà ở xã hội, đã được Nhà nước hỗ trợ nhà ở dưới mọi hình thức tại tỉnh Hà Nam. Công ty Cổ phần Arita kính đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Hà Nam tiếp nhận danh sách, kiểm tra đối tượng dự kiến mua, thuê mua nhà ở xã hội của dự án Đầu tư xây dựng Khu nhà ở xã hội thuộc Quy hoạch tổng mặt bằng Khu thiết chế công đoàn tại phường Đồng Văn, thị xã Duy Tiên (có kèm theo danh sách).

**Trân trọng cảm ơn!**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

CÔNG TY CỔ PHẦN ARITA



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC  
ThS. Phạm Công Loan

**Danh sách các đối tượng dự kiến mua nhà ở xã hội tại Dự án ĐTXD Khu nhà ở xã hội thuộc quy hoạch tổng mặt bằng Khu thiết chế công đoàn tại phường Đồng Văn II, thị xã Duy Tiên**

(Kèm theo Công văn số: ST/2/2024/CV-ARITA ngày 24 tháng 2 năm 2024 của Công ty Cổ phần Arita)

STT	Họ và tên	Thành viên trong gia đình		Đối tượng	Số CMND/CCCD		Hệ khẩu tạm trú				Nơi làm việc
		Họ và tên	Quan hệ		Số CCCD	Ngày cấp	Thôn, xóm	Xã/phường	Huyện	Tỉnh	
1	Nguyễn Đức Tuấn			Công nhân	035093004214	22/12/2021	TDP Nguyễn Đoài	Tiên Nội	Duy Tiên	Hà Nam	Công ty TNHH Seoul Semi Conductor Vina KCN Đồng Văn I
		Trần Thị Thơm	Vợ	Lao động tự do	035193008327	22/12/2021	TDP Nguyễn Đoài	Tiên Nội	Duy Tiên	Hà Nam	
		Nguyễn Đức Dũng	Con		035221004248		TDP Nguyễn Đoài	Tiên Nội	Duy Tiên	Hà Nam	
		Nguyễn Đức Minh Khôi	Con		035224004287		TDP Nguyễn Đoài	Tiên Nội	Duy Tiên	Hà Nam	
		Nguyễn Đức Mạnh	Bố		035063007243		TDP Nguyễn Đoài	Tiên Nội	Duy Tiên	Hà Nam	
2	Lại Thị Huyền			Công nhân	035165006992		TDP Nguyễn Đoài	Tiên Nội	Duy Tiên	Hà Nam	
		Phạm Thị Biên	Mẹ		035165006992		TDP Nguyễn Đoài	Tiên Nội	Duy Tiên	Hà Nam	
		Nguyễn Thanh Bình	Chồng	Người lao động	035300005311	24/06/2021	TDP Nguyễn Hữu Tiến	Đồng Văn	Duy Tiên	Hà Nam	Công ty TNHH Kyosha Việt Nam - KCN Đồng Văn III
		Nguyễn Văn Sáu	Bố		001095039953	25/12/2023	TDP Nguyễn Hữu Tiến	Đồng Văn	Duy Tiên	Hà Nam	Công ty TNHH Kyosha Việt Nam - KCN Đồng Văn III
3	Nguyễn Trung Kiên			Người lao động	001066024639		TDP Nguyễn Hữu Tiến	Đồng Văn	Duy Tiên	Hà Nam	
		Nguyễn Văn Tá	Bố	Người lao động	001099022839		Bài Lễ	Châu Can	Phù Xuyên	Hà Nội	Công ty TNHH Gemtek Việt Nam - KCN Đồng Văn II
		Nguyễn Thị Chuông	Bà		001075045609		Bài Lễ	Châu Can	Phù Xuyên	Hà Nội	
		Nguyễn Thị Nhiều	Mẹ		001146012826		Bài Lễ	Châu Can	Phù Xuyên	Hà Nội	
		Nguyễn Thị Kim Thoa	Em		001179036437		Bài Lễ	Châu Can	Phù Xuyên	Hà Nội	
				001305034872		Bài Lễ	Châu Can	Phù Xuyên	Hà Nội		

4	Phạm Văn Hà					14/04/2021	Thôn 5	Phù Vân	Phù Lý	Hà Nam	Công ty TNHH YTC Vina - KCN Châu Sơn
		Lê Thị Thắm	Vợ			14/04/2021	Thôn 5	Phù Vân	Phù Lý	Hà Nam	
		Phạm Minh Quang	Con đẻ				Thôn 5	Phù Vân	Phù Lý	Hà Nam	
5	Vũ Văn Tin						Thôn 5	Phù Vân	Phù Lý	Hà Nam	
		Nguyễn Thị Thúy	Vợ	Công nhân	035085008223	44477	TDP Đôn Lương	Yên Bắc	Duy Tiên	Hà Nam	Công ty CP tập đoàn giống cây trồng Việt Nam- chi nhánh Hà Nam - KCN Đồng Văn
		Vũ Bảo Khánh	Con	Công nhân	034185016674	22/12/2021	TDP Đôn Lương	Yên Bắc	Duy Tiên	Hà Nam	
6	Phạm Thủy Dung					23/07/2024	TDP Đôn Lương	Yên Bắc	Duy Tiên	Hà Nam	
		Vũ Minh Thư	Con		035316009903	23/07/2024	TDP Đôn Lương	Yên Bắc	Duy Tiên	Hà Nam	
		Phạm Tiến Thiện	Bố	Công nhân	035191012243	44689	TDP Nguyễn Hữu Tiến	Đông Văn	Duy Tiên	Hà Nam	Công ty TNHH Fuji Electric Industry Việt Nam - KCN Đồng Văn III
7	Nguyễn Thị Thanh						Phi Trạch	Phương Tú	Ứng Hòa	Hà Nội	
		Nguyễn Văn Công	Chồng	Lao động tự do	001088013853	44476	Phi Trạch	Phương Tú	Ứng Hòa	Hà Nội	
		Nguyễn Phú Thịnh	Con				Phi Trạch	Phương Tú	Ứng Hòa	Hà Nội	
	Nguyễn Quỳnh Như	Con				Phi Trạch	Phương Tú	Ứng Hòa	Hà Nội		
	Nguyễn Văn Điệp	Em ruột			001091026314		Phi Trạch	Phương Tú	Ứng Hòa	Hà Nội	
	Nguyễn Thị Thanh Luyến	Chồng	Công nhân	001188010093	44476	Xóm 1 Hội Xá	Hương Sơn	Mỹ Đức	Mỹ Đức	Hà Nội	Công ty TNHH Kyeong Jin Harness Vina - KCN Đồng Văn I
	Nguyễn Diệu Linh	Con gái	Lao động tự do	001080004440	44813	Xóm 1 Hội Xá	Hương Sơn	Mỹ Đức	Mỹ Đức	Hà Nội	
	Nguyễn Tuấn Tú	Con trai		001308026333		Xóm 1 Hội Xá	Hương Sơn	Mỹ Đức	Mỹ Đức	Hà Nội	
	Nguyễn Tuấn Anh	Con trai		001213047689		Xóm 1 Hội Xá	Hương Sơn	Mỹ Đức	Mỹ Đức	Hà Nội	
	Nguyễn Tuấn Anh	Con trai		001222037589		Xóm 1 Hội Xá	Hương Sơn	Mỹ Đức	Mỹ Đức	Hà Nội	

M

8	Trịnh Thị Huyền					035192006580	20/02/2022	TDP Đông Ngoại	Châu Giang	Duy Tiên	Hà Nam	Công ty TNHH Ace Antenna - KCN Đồng Văn II
		Trịnh Hoài An	Con			035319002716		TDP Đông Ngoại	Châu Giang	Duy Tiên	Hà Nam	
9	Bùi Văn Hoàng					036095001211	25/08/2021	TDP Nguyễn Hữu Tiến	Đông Văn	Duy Tiên	Hà Nam	Công ty Wistron Technology Việt Nam - KCN Đồng Văn III
		Nguyễn Thị Thu Thúy	Vợ			035301003767	27/06/2021	TDP Nguyễn Hữu Tiến	Đông Văn	Duy Tiên	Hà Nam	
		Bùi Gia Khang	Con			036223008945	26/08/2024	TDP Nguyễn Hữu Tiến	Đông Văn	Duy Tiên	Hà Nam	
10	Phạm Minh Huệ					035185010580	44900	TDP Nguyễn Hữu Tiến	Đông Văn	Duy Tiên	Hà Nam	Công ty TNHH Nam Dương - KCN Đồng Văn I
		Nguyễn Trí Tuấn	Chồng			034082009665	24/06/2021	TDP Nguyễn Hữu Tiến	Đông Văn	Duy Tiên	Hà Nam	
		Nguyễn Bình Nam	Con					TDP Nguyễn Hữu Tiến	Đông Văn	Duy Tiên	Hà Nam	
		Nguyễn Thị Minh Hiền	Con					TDP Nguyễn Hữu Tiến	Đông Văn	Duy Tiên	Hà Nam	
11	Nguyễn Thị Khánh Huyền					035305000422	27/06/2021	TDP Giáp Nhất	Bạch Thượng	Duy Tiên	Hà Nam	Công ty TNHH Yura Cable Việt Nam - KCN Đồng Văn IV
		Nguyễn Việt Cường	Bố			035077000890		TDP Giáp Nhất	Bạch Thượng	Duy Tiên	Hà Nam	
12	Lê Văn Điền					035091010830	28/12/2021	Trung Thượng	Triển Sơn	Duy Tiên	Hà Nam	Công ty TNHH Yokowo Việt Nam - KCN Đồng Văn II
		Lê Văn Yến	Bố đẻ			035064001096		Trung Thượng	Triển Sơn	Duy Tiên	Hà Nam	
		Lê Thị Quỳnh Trang	Vợ			035194005135		Xóm 20	Điện Sơn	Yên Nam	Nam Định	
		Lê Sỹ Đức	Bố			035070009044		Xóm 20	Điện Sơn	Yên Nam	Nam Định	
13	Đỗ Thị Thanh					035175007547	27/06/2021	Thượng Châu	Hợp Lý	Lý Nhân	Hà Nam	Công ty TNHH Dayson Bi Jou Việt Nam - KCN Đồng Văn I
		Mai Văn Duẩn	Chồng			035077003100	27/08/2022	Thượng Châu	Hợp Lý	Lý Nhân	Hà Nam	
		Mai Thị Thủy Linh	Con gái			035304008595	27/08/2022	Thượng Châu	Hợp Lý	Lý Nhân	Hà Nam	
		Mai Ngọc Duy	Con trai			035200003147	27/08/2022	Thượng Châu	Hợp Lý	Lý Nhân	Hà Nam	
	Phùng Châu Anh	Con dâu			001199004309	16/10/2024	Thượng Châu	Hợp Lý	Lý Nhân	Hà Nam		

14	Nguyễn Thị Báu					14/08/2021	Thôn 1	Nhiệt Tân	Kim Bàng	Hà Nam	Công ty CP Vải địa kỹ thuật Việt Nam - KCN Đông Văn I
15	Phan Minh Hiền	Phan Thọ Vinh	Bố đẻ	Công nhân	035171005824	20/02/2022	Xóm 19 Điện Sơn	Yên Nam	Duy Tiên	Hà Nam	Công ty TNHH KHK T AVC Việt Nam - KCN Đông Văn III
16	Lê Thị Nhung			Công nhân	035073006447	1/9/2021	Thượng Châu	Hợp Lý	Lý Nhân	Hà Nam	Công ty TNHH Sebang Chain Vina - KCN Hòa Mạc
		Đỗ Tư Vui	Chồng	Công nhân	035091003095	10/5/2021	Thượng Châu	Hợp Lý	Lý Nhân	Hà Nam	Công ty TNHH Tư vấn & Xây dựng Bách Khoa - Hưng Yên
		Đỗ Hoàng Nam	Con đẻ		035215004768	1/8/2024	Thượng Châu	Hợp Lý	Lý Nhân	Hà Nam	
		Đỗ Hoàng Hà	Con đẻ		035217005714	1/8/2024	Thượng Châu	Hợp Lý	Lý Nhân	Hà Nam	
		Đỗ Thị Kim Ngân	Con đẻ		035320000381	12/7/2024	Thượng Châu	Hợp Lý	Lý Nhân	Hà Nam	
17	Đinh Văn Sỹ			Người lao động	035082003459	27/06/2021	TDP Nguyễn Hữu Tiến	Đồng Văn	Duy Tiên	Hà Nam	
		Lại Thị Hiền	Vợ	Công nhân	035187007833	13/08/2021	TDP Nguyễn Hữu Tiến	Đồng Văn	Duy Tiên	Hà Nam	
	Dương Thị Mùi	Nguyễn Thị Tuyết Mai	Cháu	Người lao động	035172002661	25/04/2021	TDP Đông Hải	Duy Hải	Duy Tiên	Hà Nam	Công ty TNHH Thương Mại Hà Nội - Yeedo - KCN Đông Văn
18		Đoàn Thị Thanh	Con dâu		035319000736		TDP Đông Hải	Duy Hải	Duy Tiên	Hà Nam	
		Nguyễn Văn Dũng	Con		037194009540	10/8/2021	TDP Đông Hải	Duy Hải	Duy Tiên	Hà Nam	
		Nguyễn Nhật Minh	Cháu nội		035093010801	9/5/2021	TDP Đông Hải	Duy Hải	Duy Tiên	Hà Nam	
	Trần Quang Chiến			Người lao động	035221002736		TDP Đông Hải	Duy Hải	Duy Tiên	Hà Nam	
19		Trương Thị Dũng	Vợ	Người lao động	035090002635	24/06/2021	TDP Nguyễn Hữu Tiến	Đồng Văn	Duy Tiên	Hà Nam	Công ty TNHH Gemtek Việt Nam - KCN Đông Văn II
		Trần Gia Hưng	Con	Người lao động	035193006426	31/12/2021	TDP Nguyễn Hữu Tiến	Đồng Văn	Duy Tiên	Hà Nam	Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam
		Trần Lan Ngọc Diệp	Con		035219002135		TDP Nguyễn Hữu Tiến	Đồng Văn	Duy Tiên	Hà Nam	
			Con		035321000839		TDP Nguyễn Hữu Tiến	Đồng Văn	Duy Tiên	Hà Nam	

MA