



UBND TỈNH HÀ NAM
SỞ XÂY DỰNG

Số: 169/QĐ-SXD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nam, ngày 06 tháng 02 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
phê duyệt Kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2020

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TỈNH HÀ NAM

Căn cứ Luật Thanh tra số 56/2010/QH12 ngày 15/11/2010;
Căn cứ Nghị định số 26/2013/NĐ-CP ngày 29/3/2013 của Chính phủ về tổ chức và hoạt động của Thanh tra ngành Xây dựng;
Căn cứ Quyết định số 10/2016/QĐ-UBND ngày 10/5/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức bộ máy của Sở Xây dựng tỉnh Hà Nam;
Căn cứ Văn bản số 22/TTr ngày 16/01/2020 của Thanh tra tỉnh về việc hiệp y và triển khai thực hiện kế hoạch thanh tra năm 2020;
Xét đề nghị của Chánh Thanh tra,

QUYẾT ĐỊNH:

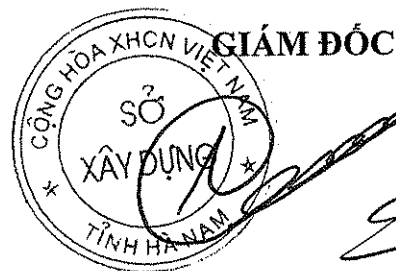
Điều 1. Ban hành “ Kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2020 của Sở Xây dựng tỉnh Hà Nam ” kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Chánh Thanh tra Sở, Chi cục trưởng Chi cục giám định xây dựng triển khai thực hiện các cuộc thanh tra, kiểm tra do đơn vị chủ trì; định kỳ báo cáo Giám đốc Sở theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh văn phòng, Chánh thanh tra Sở, Chi cục trưởng Chi cục Giám định xây dựng, Thủ trưởng các đơn vị thuộc Sở và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (để b/c);
- Thanh tra tỉnh;
- Lãnh đạo SXD;
- Như Điều 3;
- Lưu VT; TTr.
- CV(NXL)- 2020/0058.



Nguyễn Quang Huy

KẾ HOẠCH THANH TRA, KIỂM TRA NĂM 2020

Thực hiện Văn bản số 1970/TTCP-KHTT ngày 31/10/2019 của Thanh tra Chính phủ về việc xây dựng Kế hoạch thanh tra năm 2020; Văn bản số 22/TTtr ngày 16/01/2020 của Thanh tra tỉnh về việc hiệp y và triển khai thực hiện kế hoạch thanh tra năm 2020.

Căn cứ chức năng nhiệm vụ, Sở Xây dựng ban hành Kế hoạch thực hiện công tác thanh tra, kiểm tra năm 2020 như sau:

I/ MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Công tác thanh tra, kiểm tra tập trung vào việc chấp hành pháp luật trong các lĩnh vực thuộc thẩm quyền quản lý nhà nước của Sở Xây dựng. Trọng tâm vào việc thực hiện các quy định pháp luật về đầu tư xây dựng; việc quản lý quy hoạch, kinh doanh bất động sản; công tác quản lý chất lượng công trình trên địa bàn tỉnh; điều kiện năng lực hoạt động xây dựng của các tổ chức tư vấn. Qua thanh tra, kiểm tra chấn chỉnh, xử lý kịp thời các hành vi vi phạm; kiến nghị sửa đổi những tồn tại, bất cập trong công tác quản lý để hoàn thiện cơ chế, chính sách, pháp luật.

2. Hoạt động thanh tra, kiểm tra phải tuân thủ theo pháp luật; đảm bảo chính xác, trung thực, công khai, dân chủ, kịp thời; không làm cản trở hoạt động bình thường của cơ quan, tổ chức, cá nhân được thanh tra, kiểm tra.

3. Triển khai thực hiện nghiêm các chủ trương, pháp luật về tiếp công dân, giải quyết khiếu nại tố cáo, phòng chống tham nhũng. Giải quyết dứt điểm, kịp thời các vụ việc khiếu nại, tố cáo không để vượt cấp. Quán triệt việc thực hiện đồng bộ, có hiệu quả các giải pháp phòng ngừa, phát hiện và xử lý tham nhũng. Tăng cường công tác tuyên truyền để nâng cao nhận thức, phát huy vai trò, trách nhiệm của cán bộ, công nhân viên trong công tác phòng, chống tham nhũng.

II/ NỘI DUNG.

1. Công tác thanh tra, kiểm tra chuyên ngành.

- Thanh tra việc thực hiện các quy định về hoạt động đầu tư xây dựng.
- Kiểm tra việc thực hiện xây dựng theo quy hoạch và kinh doanh bất động sản.
- Kiểm tra định kỳ công tác quản lý nhà nước về chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh.
- Kiểm tra điều kiện năng lực hoạt động xây dựng của các tổ chức tư vấn hoạt động trên địa bàn tỉnh.

- Tham gia các Đoàn thanh tra, kiểm tra liên ngành.
- Thực hiện thanh tra, kiểm tra đột xuất khác.

(Chi tiết theo phụ lục đi kèm)

2. Công tác tiếp dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo.

- Tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 35-CT/TW ngày 26/5/2014 của Bộ Chính trị về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác tiếp dân và giải quyết khiếu nại, tố cáo; Nghị quyết số 39/2012/QH13 ngày 23/11/2012 về việc tiếp tục nâng cao hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật trong việc tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo đối với các quyết định hành chính về đất đai; Chỉ thị số 14/CT-TTg ngày 18/5/2012 của Thủ tướng Chính phủ về chấn chỉnh và nâng cao hiệu quả công tác tiếp dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo; Chỉ thị số 25/CT-TU ngày 29 tháng 7 năm 2014 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường lãnh đạo của cấp ủy đảng đối với công tác tiếp công dân và giải quyết khiếu nại tố cáo; Kế hoạch 1478/KH-UBND ngày 29 tháng 8 năm 2014 của UBND tỉnh về triển khai thực hiện Chỉ thị 25/CT-TU; Chỉ thị số 02/CT-UBND ngày 05/02/2018 của UBND tỉnh về tăng cường công tác tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo trên địa bàn tỉnh Hà Nam; Kế hoạch số 911/KH-UBND ngày 16/4/2018 về đối thoại của người đứng đầu Ủy ban nhân dân tỉnh với nhân dân trên địa bàn tỉnh Hà Nam.

- Thực hiện tiếp công dân định kỳ và tiếp công dân thường xuyên theo quy định. Giải quyết kịp thời, hiệu quả theo đúng quy định không để kéo dài, vượt cấp đối với các vụ việc khiếu nại, tố cáo thuộc thẩm quyền giải quyết.

- Tăng cường tuyên truyền, phổ biến pháp luật về khiếu nại, tố cáo đến các đối tượng là cán bộ, công chức, viên chức.

- Cập nhật thường xuyên hệ thống cơ sở dữ liệu quốc gia về khiếu nại, tố cáo.

3. Công tác phòng, chống tham nhũng.

- Đẩy mạnh quán triệt và triển khai thực hiện các chủ trương, pháp luật về phòng, chống tham nhũng, tập trung thực hiện Kết luận Hội nghị Trung ương 5 (khóa XI); Chỉ thị số 50-CT/TW ngày 07/12/2015 và Chỉ thị số 33-CT/TW ngày 03/01/2014 của Bộ Chính trị và Kế hoạch số 560/KH-UBND ngày 23/3/2016 của UBND tỉnh về việc thực hiện Chỉ thị số 50-CT/TW; Kết luận số 10-KL/TW ngày 26/12/2016 của Bộ Chính trị về việc tiếp tục thực hiện Nghị quyết Trung ương 3 Khóa X về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác phòng, chống tham nhũng, lãng phí và Kế hoạch số 32-KH/TU ngày 27/4/2017 của Tỉnh ủy Hà Nam về việc thực hiện Kết luận số 10-KL/TW; Kế hoạch số 560/KH-UBND ngày 23/3/2016 của UBND tỉnh Hà Nam về việc thực hiện Chỉ thị số 50-CT/TW; Kết luận số 10-KL/TW ngày 26/12/2016 của Bộ Chính trị về việc tiếp tục thực hiện Nghị quyết Trung ương 3 Khóa X về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác phòng, chống tham nhũng, lãng phí và Chỉ thị số 12/CT-TTg ngày 28/4/2016 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phát hiện, xử lý vụ

việc, vụ án tham nhũng; các quy định của Luật phòng, chống tham nhũng và Nghị định hướng dẫn thi hành Luật.

- Triển khai Kế hoạch thực hiện Luật phòng chống tham nhũng của Sở.

- Thanh tra Sở phối hợp Văn phòng Sở thực hiện kiểm tra việc chấp hành các quy định về phòng chống tham nhũng đối với Chi cục Giám định xây dựng và thực hiện giám sát nội bộ đối với các đơn vị thuộc Sở, kịp thời phát hiện kiến nghị xử lý các hành vi tham nhũng, lãng phí (nếu có).

- Phối hợp các cơ quan chức năng khác trong việc tuyên truyền, hướng dẫn và thực hiện pháp luật về phòng, chống tham nhũng.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Chánh thanh tra Sở, Chi cục trưởng Chi cục Giám định Xây dựng căn cứ kế hoạch được phê duyệt chủ động triển khai các thủ tục thực hiện cuộc thanh tra, kiểm tra do đơn vị chủ trì và thông báo cho các đối tượng thanh tra biết theo quy định. Trong quá trình triển khai cần phối hợp với các đơn vị khác để tiếp tục rà soát, tránh chồng chéo.

2. Các đơn vị thuộc Sở căn cứ chức năng nhiệm vụ, phối hợp đơn vị chủ trì để triển khai Kế hoạch này.

3. Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc kịp thời phản ánh về Thanh tra Sở Xây dựng để tổng hợp, báo cáo, đề xuất Giám đốc Sở Xây dựng./.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Quang Huy

DANH SÁCH THANH TRA, KIỂM TRA NĂM 2020

(Kèm theo Kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2020 của Sở Xây dựng Hà Nam)

TT	Nội dung cuộc thanh tra, kiểm tra	Đối tượng	Thời gian thực hiện	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Ghi chú
I	Kiểm tra hành chính					
1	Kiểm tra việc chấp hành các quy định của pháp luật về phòng chống tham nhũng.	Chỉ cục Giám định xây dựng	Quý IV	Thanh tra Sở	Văn phòng Sở	
II	Thanh tra, kiểm tra chuyên ngành xây dựng					
1	Thanh tra					
1.1	Thanh tra việc thực hiện các quy định pháp luật về hoạt động đầu tư xây dựng đối với UBND xã Mỹ Thọ - huyện Bình Lục.	<ul style="list-style-type: none"> - UBND xã Mỹ Thọ huyện Bình Lục: Dự án Nhà học bộ môn và các phòng chức năng trường THCS xã Mỹ Thọ - UBND xã Mộc Nam: Cải tạo trường tiểu học Mộc Nam - UBND xã Chuyên Ngoại: Xây dựng tuyến đường trục xã Chuyên Ngoại từ đê Hữu Hồng đến Âu Tác Giang - UBND xã Tiên Nội: Xây dựng tuyến đường trục từ thôn Nguyễn Đoài xã Tiên Nội đến giáp ranh thôn Thượng xã Tiên Ngoại 	Quý II	Thanh tra Sở	Chi cục Giám định xây dựng; phòng QLXD	
1.2	Thanh tra việc thực hiện các quy định pháp luật về hoạt động đầu tư xây dựng đối với UBND xã Mộc Nam; UBND xã Chuyên Ngoại; UBND xã Tiên Nội - huyện Duy Tiên.	<ul style="list-style-type: none"> - UBND xã Phú Phúc: Xây dựng trụ sở UBND xã Phú Phúc - UBND xã Bắc Lý: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT xã Bắc Lý, đoạn từ đường ĐH.02 đến trường tiểu học 	Quý III	Thanh tra Sở	Chi cục Giám định xây dựng; phòng QLXD	
1.3	Thanh tra việc thực hiện các quy định pháp luật về hoạt động đầu tư xây dựng đối với UBND xã Phú Phúc; UBND xã Bắc Lý - huyện Lý Nhân		Quý III, IV	Thanh tra Sở	Chi cục Giám định xây dựng; phòng QLXD	
2	Kiểm tra					

2.1	Kiểm tra việc thực hiện xây dựng theo quy hoạch được duyệt và việc chấp hành các quy định về kinh doanh bất động sản đối với các chủ đầu tư thực hiện các dự án đô thị, nhà ở trên địa bàn tỉnh Hà Nam.	Công ty Cổ phần Hưng Hòa; Công ty CP đầu tư xây dựng Trung Đông	Quý II; Quý III	Thanh tra - Sở Xây dựng (Sở Xây dựng)	Phòng Phát triển đô thị và Hạ tầng kỹ thuật - Sở Xây dựng
2.2	Kiểm tra định kỳ công tác quản lý nhà nước về chất lượng công trình xây dựng.	Ban QL các KCN tỉnh, UBND các huyện, thành phố.	Quý II, III, IV	Chi cục Giám định xây dựng	Thanh tra Sở; Phòng Quản lý xây dựng
2.3	Kiểm tra điều kiện năng lực hoạt động xây dựng của các tổ chức tư vấn xây dựng trên địa bàn tỉnh.	<ul style="list-style-type: none"> - Công ty TNHH tư vấn xây dựng Kiều Anh; - Công ty TNHH tư vấn và xây dựng Sông Hồng; - Công ty TNHH tư vấn xây dựng Tuấn Phong; - Công ty TNHH tư vấn và xây dựng Hải An Hà Nam; - Công ty TNHH tư vấn và đầu tư xây dựng Quyết Thành; - Công ty TNHH tư vấn và xây dựng Minh Quân; - Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Đông Hưng; - Công ty TNHH tư vấn và đầu tư xây dựng Anh Dương; - Công ty TNHH tư vấn xây dựng Anh Việt; - Công ty CP đầu tư xây dựng và thương mại Thảo Nguyên; - Công ty TNHH tư vấn thiết kế và xây dựng D.A; - Công ty cổ phần xây dựng và kiến trúc đô thị Minh Long; 	Quý II, III, IV	Chi cục Giám định xây dựng	Thanh tra Sở; Phòng Quản lý xây dựng