

## THÔNG BÁO

**Kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành  
Công trình: Chinh trang, hoàn thiện tuyến đường Trần Văn Chuông  
(đoạn đường Lý Thái Tổ đến đường D2) thành phố Phủ Lý theo hình thức  
đối tác công tư PPP (Hợp đồng BT)**

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng ngày 28 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;*

*Căn cứ thông tư số 10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021 thông tư hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 và Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016 của Chính phủ ;*

*Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh: số 36/2016/QĐ-UBND ngày 08 tháng 9 năm 2016 về việc quy định phối hợp quản lý nhà nước về chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Nam; số 09/2018/QĐ-UBND ngày 05 tháng 4 năm 2018 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 36/2016/QĐ-UBND ngày 08 tháng 9 năm 2016; số 1178/QĐ-UBND ngày 01 tháng 8 năm 2017 về việc ban hành Quy trình kiểm tra công tác nghiệm thu và phối hợp quản lý nhà nước trong quá trình kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Nam;*

*Căn cứ các Quyết định phê duyệt của Ủy ban nhân dân tỉnh: số 812/QĐ-UBND ngày 23/5/2018 về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án chinh trang, hoàn thiện tuyến đường Trần Văn Chuông (đoạn từ đường Lý Thái Tổ đến đường D2), thành phố Phủ Lý theo hình thức đối tác công tư PPP (Hợp đồng BT); số 932/QĐ-UBND ngày 11/6/2018 về việc phê duyệt điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi dự án; số 2210/QĐ-UBND ngày 28/11/2018 về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án; Số 3805/UBND-GTXD ngày 22/12/2020 về việc chấp thuận chủ trương điều chỉnh, bổ sung một số hạng mục thuộc dự án;*

*Căn cứ các Văn bản thẩm định thiết kế bản vẽ thi công của Sở Xây dựng: số 542/SXD-QLXD ngày 11/4/2019 kết quả thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình chinh trang, hoàn thiện tuyến đường Trần Văn Chuông (đoạn từ đường Lý Thái Tổ đến đường D2), thành phố Phủ Lý theo hình thức đối tác công tư PPP (Hợp đồng BT); Số 584/SXD-QLXD ngày 30/3/2021 về việc thông báo kết quả thẩm định điều chỉnh, bổ sung một số hạng mục thuộc dự án;*

*Căn cứ các quyết định phê duyệt của Ủy ban nhân dân thành phố Phủ Lý: Số 2913/QĐ-UBND ngày 19/8/2019 về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán đầu tư xây dựng công trình chỉnh trang, hoàn thiện tuyến đường Trần Văn Chuông (đoạn từ đường Lý Thái Tổ đến đường D2), thành phố Phủ Lý theo hình thức đối tác công tư PPP (Hợp đồng BT); số 1886/QĐ-UBND ngày 04/6/2021 về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán hạng mục điều chỉnh công trình;*

*Căn cứ Báo cáo số 01B/BC-HPVN ngày 04/01/2022 của công ty TNHH Hai Pha Việt Nam về việc Báo cáo hoàn thành thi công xây dựng công trình; chỉnh trang, hoàn thiện tuyến đường Trần Văn Chuông (đoạn từ đường Lý Thái Tổ đến đường D2), thành phố Phủ Lý theo hình thức đối tác công tư PPP (Hợp đồng BT). Ngày 21/01/2022, Sở Xây dựng chủ trì tổ chức hội nghị mời UBND thành phố Phủ Lý kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành thi công xây dựng công trình đối với Chủ đầu tư (Biên bản kiểm tra).*

*Căn cứ báo cáo khắc phục số 25/BC-HPVN ngày 25/01/2022 của chủ đầu tư kèm theo biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình ngày 25/01/2021 của Chủ đầu tư được các bên tham gia hoạt động xây dựng cho công trình ký đồng ý chấp thuận.*

Sở Xây dựng thông báo kết quả nghiệm thu hoàn thành công trình để đưa vào sử dụng như sau:

### **I. Thông tin chung về công trình xây dựng:**

**1. Tên công trình:** Chỉnh trang, hoàn thiện tuyến đường Trần Văn Chuông (đoạn từ đường Lý Thái Tổ đến đường D2) thành phố Phủ Lý theo hình thức đối tác công tư PPP (Hợp đồng BT).

**2. Địa điểm xây dựng:** Phường Lê Hồng Phong và phường Châu Sơn, thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam.

**3. Loại và cấp công trình:** Công trình giao thông cấp IV. Công trình giao thông cải tạo, sửa chữa.

**4. Cơ quan quyết định đầu tư:** Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam.

**5. Nhà đầu tư:** Công ty TNHH Hai Pha Việt Nam.

**6. Cơ quan nhà nước có thẩm quyền (Ký hợp đồng với Nhà đầu tư):** Ủy ban nhân dân thành phố Phủ Lý.

**7. Quản lý dự án:** Công ty cổ phần đầu tư xây dựng thương mại và thiết bị Việt Nam.

**8. Tư vấn thiết kế:** Công ty cổ phần tư vấn xây dựng công trình Thăng Long.

**9. Tư vấn giám sát thi công:** Công ty cổ phần tư vấn xây dựng giao thông Hà Nam.

**10. Mô tả thông số chủ yếu của công trình:** theo Quyết định số 2913/QĐ-UBND ngày 19/8/2019 của UBND thành phố Phủ Lý

10.1. Xây dựng, cải tạo tuyến đường Trần Văn Chuông (đoạn từ đường Lý Thái Tổ đến đường D2):

a) Bình đồ tuyến: Chiều dài 627,8m, gồm 03 đoạn ( $L_1=273,73m$ ;  $L_2=128,94m$ ,  $L_3=225,13m$ ). Trong đó: đoạn  $L_1$  và  $L_3$  thực hiện cải tạo, chỉnh trang trên cơ sở đường hiện trạng; đoạn  $L_2$  làm mới.

b) Mặt cắt ngang:  $B_m=20,5m=5m$  (hè) +  $10,5m$  (mặt đường) +  $5m$  (hè); độ dốc ngang mặt đường:  $i=2\%$ , độ dốc hè  $2\%$ .

c) Kết cấu đường giao thông:

- Kết cấu đường làm mới (từ trên xuống): Lớp BTNC 12,5 dày 7cm; Tưới nhựa thấm bám tiêu chuẩn  $1kg/m^2$ ; Lớp cấp phối đá dăm loại 1 dày 15cm; Lớp cấp phối đá dăm loại 2 dày 18cm; Đá lèn đất đầm chặt  $K \geq 98$  dày 50cm; Nền đường đắp bằng đá lèn đất đầm chặt  $K \geq 95$ .

- Kết cấu mặt đường cải tạo (từ trên xuống) khi chiều dày lớp bù vênh  $H_{bv} \leq 3cm$ : Lớp BTNC 12,5 dày 7cm; Tưới nhựa thấm bám tiêu chuẩn  $1kg/m^2$ ; Bù vênh bằng BTNC 12,5; Tưới nhựa dính bám tiêu chuẩn  $0,5 kg/m^2$ ; Mặt đường hiện trạng.

- Kết cấu mặt đường cải tạo (từ trên xuống) khi chiều dày lớp bù vênh  $H_{bv} > 3cm$ : Lớp BTNC 12,5 dày 7cm; Tưới nhựa thấm bám tiêu chuẩn  $1kg/m^2$ ; Bù vênh bằng cấp phối đá dăm; Mặt đường hiện trạng.

d) Vía hè:

- Hè đường: Phá dỡ gạch lát vỉa hè cũ, lát lại và làm mới vỉa hè bằng gạch Terrazo  $30 \times 30 \times 3,5cm$  màu vàng trên lớp bê tông đá 1x2, mác 150, dày 10cm;

- Hồ trồng cây: Làm mới hồ trồng cây, mỗi hồ bao gồm 08 viên bê tông xi măng mác 200 kích thước  $15 \times 10 \times 57cm$ , đúc sẵn đặt trên lớp bê tông lót mác 100, dày 10cm. Cao độ hồ trồng cây bằng cao độ vỉa hè. Trồng mới 48 cây sao đen có đường kính gốc từ 13cm đến 15cm, chiều cao lớn hơn 3m.

- Bó vỉa, đan rãnh: Bó vỉa bê tông đúc sẵn mác 250, kích thước  $30 \times 18 \times 100cm$ , đan rãnh bê tông đúc sẵn mác 200, kích thước  $30 \times 50 \times 5cm$ . Bó vỉa, đan rãnh đặt trên lớp bê tông lót mác 100, dày 10cm.

- Bó gáy hè: Bó gáy hè xây gạch không nung, vữa xi măng mác 75 trên lớp bê tông lót mác 100, dày 10cm.

đ) Hệ thống cấp nước: Lắp đặt tuyến ống cấp nước bằng ống HDPE D50 PN8, chiều dài khoảng 390m nối tiếp từ tuyến ống cấp nước hiện trạng trên vỉa hè đường đến đường Lý Thái Tổ.

e) Hệ thống thoát nước mưa, thoát nước thải:

- Đoạn đường làm mới: Rãnh B600 xây gạch hai bên vỉa hè để thoát chung nước mưa và nước thải. Bố trí các hố ga thăm kết hợp ga thu trên vỉa hè, khoảng cách 40m/1 ga.

- Đoạn đường chỉnh trang: Phá dỡ rãnh B400 hiện trạng (*tổng chiều dài khoảng 101m, từ Km0+00 đến Km0+105*), làm mới bằng rãnh xây B600. Cải tạo, hạ cốt đỉnh rãnh; làm giằng cổ rãnh, nạo vét, thay thế tấm đan, nắp ga đảm bảo việc tiêu thoát nước chung, đồng bộ thiết kế trên toàn tuyến.

- Kết cấu rãnh xây B600: Rãnh xây gạch xi măng cốt liệu, vữa xi măng mác 75, trát vữa xi măng mác 75, dày 2cm; đáy rãnh đổ bê tông mác 200, đá 1x2, dày 15cm trên lớp đệm đá dăm, dày 5cm trên nền gia cố cọc tre dài 2,5m, mật độ 25 cọc/m<sup>2</sup>; cổ rãnh bê tông cốt thép, bê tông mác 200, đá 1x2; tấm đan bê tông cốt thép mác 200, đá 1x2, dày 8cm.

- Kết cấu ga thăm kết hợp ga thu: Tường xây gạch xi măng cốt liệu, vữa xi măng mác 75, trát vữa xi măng mác 75, dày 2cm; đáy ga thăm đổ bê tông mác 200, dày 15cm trên lớp đệm đá dăm dày 10cm, nền gia cố cọc tre dài 2,5m, mật độ 25 cọc/m<sup>2</sup>; tấm đan bê tông cốt thép mác 200, đá 1x2, dày 8cm, nắp ga composite kích thước 1000x1000mm, cấp tải trọng C250. Cửa thu bê tông cốt thép đúc sẵn mác 250, đá 1x2 trên lớp đá dăm đệm dày 5cm, lưới chắn rác bằng gang kích thước 660x300mm, cấp tải trọng C250.

g) Tổ chức giao thông: Thiết kế các vạch kẻ đường sơn dẻo nhiệt dày 2mm, gờ giảm tốc dày 6mm, biển báo theo Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ.

#### 10.2. Cầu D5 qua kênh Ngòi Ruột:

Chiều dài 21,1m, khẩu độ nhịp 12m, mặt cắt ngang cầu Bc=15m (mặt cầu) + 2x3m (lề người đi bộ) = 21m.

- Dầm cầu bê tông cốt thép dự ứng lực, bê tông 40Mpa, đá 1x2, cấp đường kính 12,7mm theo tiêu chuẩn ASTM 416-99; bản mặt cầu bê tông cốt thép, bê tông 30Mpa, đá 1x2, dày 15cm. Lớp phủ mặt cầu bê tông nhựa hạt mịn dày 5cm, tạo dốc ngang 2%. Độ dốc ngang được tạo bằng cách thay đổi chiều cao đá kê gối. Trước khi thi công lớp bê tông nhựa hạt mịn tưới một lớp nhựa dính bám tiêu chuẩn 0,5kg/m<sup>2</sup>. Mặt cầu được phủ lớp phòng nước phun trực tiếp lên bề mặt bê tông trước khi thi công lớp phủ bê tông nhựa hạt mịn.

- Gối cầu: Gối cao su bản thép kích thước 950x400x20mm; Khe co giãn bằng thép hợp kim nhôm; Lan can, lề bộ hành: Gờ lan can, lề bộ hành bằng bê tông cốt thép, bê tông 30Mpa, tay vịn lan can bằng thép mạ kẽm nhúng nóng.

- Mố cầu: Bệ, thân mố, tường cánh bê tông cốt thép, đổ tại chỗ, bê tông 30Mpa, cốt thép CB240-T và CB-400V. Cọc bê tông cốt thép đúc sẵn kích thước 35x35cm, hạ bằng phương pháp ép trước. Bê tông cọc mác 30Mpa, cốt thép CB240-T và CB-400V.

- Bản quá độ: Bản quá độ hai bên cầu, bề rộng bằng bề rộng cầu. Một đầu bản quá độ kê lên mố cầu, một đầu đặt trực tiếp lên nền đường. Kết cấu bản quá độ bê tông cốt thép, bê tông 30Mpa, cốt thép CB240-T và CB-400V.

- Hệ thống thoát nước mặt cầu: Cửa thu nước bố trí trên mặt cầu phía lề bộ hành, khoảng cách giữa các cửa thu là 3m. Nước được dẫn theo hệ thống ống PVC D110, chảy thẳng xuống Sông.

- Tứ nón: Chân khay bê tông mác 20Mpa trên lớp đá dăm đệm dày 10cm, nền gia cố cọc tre dài 3m, mật độ 25 cọc/m<sup>2</sup>; mái nghiêng xây đá hộc,

vữa xi măng mác 100, dày 25cm trên lớp đá dăm đệm dày 10cm. Phạm vi đuôi mố đắp vật liệu chọn lọc (*tỷ lệ 70% đá 1x2, 30% cát nghiền*).

### 10.3. Đường dẫn hai đầu cầu:

- Chiều dài khoảng 92,75m, gồm 03 đoạn:

+ Đoạn 1: dài 60,5m, Bn=6m (hè)+15m (mặt đường)+6m (hè) =27m;

+ Đoạn 2: dài 10,99m, Bn=3m (hè)+15m (mặt đường)+3m (hè) =21m;

+ Đoạn 3: dài 21,26m, Bn=3m (hè)+13m (mặt đường)+3m (hè) =19m;

Trong đó đoạn 1 (*phía Bắc của cầu*) làm mới; đoạn 2 và đoạn 3 (*phía Nam của cầu*) hiện trạng là đường D5. Đoạn 10m sau đuôi mố tính trong hạng mục cầu D5 qua sông Ngòi Ruột.

- Kết cấu đường đoạn 1 (*từ trên xuống*): BTNC 12,5 dày 7cm; Tưới nhựa thấm bám tiêu chuẩn 1kg/m<sup>2</sup>; Lớp cấp phối đá dăm loại 1 dày 15cm; Lớp cấp phối đá dăm loại 2 dày 25cm; Đá lán đất đầm chặt K98 dày 50cm. Nền đường đá lán đất đắp K95.

- Kết cấu đường đoạn 2 và đoạn 3 (*từ trên xuống*): BTNC 12,5 dày 7cm; Tưới nhựa thấm bám tiêu chuẩn 1kg/m<sup>2</sup>; Bù vênh bằng cấp phối đá dăm; Mặt đường hiện trạng.

- Via hè:

+ Bó via bê tông đúc sẵn, mác 250, kích thước 26x23x100cm, đan rãnh bê tông đúc sẵn mác 200, kích thước 30x50x5cm; bó via, đan rãnh đặt trên lớp bê tông lót mác 100 dày 10cm.

+ Via hè: Lát gạch terrazzo 30x30x3,5cm trên lớp bê tông mác 150, dày 10cm.

+ Hồ trồng cây, cây xanh: Làm mới hồ trồng cây, mỗi hồ bao gồm 08 viên bê tông xi măng mác 200, đúc sẵn đặt trên lớp bê tông lót mác 100, dày 10cm. Cao độ hồ trồng cây bằng cao độ via hè. Cây xanh: cây sao đen có đường kính gốc từ 13cm đến 15cm, chiều cao lớn hơn 3m.

- Hệ thống thoát nước mưa: Bố trí hệ thống thoát nước mưa đặt giữa lòng đường, cửa thu đặt hai bên đường, hướng thoát nước ra Sông Ngòi Ruột. Cống thoát nước D400, D800 sử dụng loại HL93 đặt dưới lòng đường. Hồ ga bê tông cốt thép, bê tông đá 1x2, mác 250; nắp ga composite kích thước 900x900mm, tải trọng C400; lưới chắn rác composite kích thước 950x550mm, tải trọng C250.

- Tổ chức giao thông: Thiết kế các vạch kẻ đường bằng sơn dẻo nhiệt dày 2mm, biển báo phù hợp với QCVN 41:2016/BGTVT - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ.

### 10.4. Hạng mục điện chiếu sáng:

Theo kết quả thẩm định số 1247/SCT-QLNL ngày 01/12/2017 của Sở Công thương, hoàn thành hạng mục điện chiếu sáng đã được Sở Công thương kiểm tra nghiệm thu tại thông báo số 101/SCT-QLNL ngày 19/01/2022.

## 11. Phần bổ sung trong qua trình thực hiện (*theo Quyết định số 1886/QĐ-UBND ngày 04/6/2021 của UBND thành phố Phủ Lý*).

- Đối với đường hai đầu cầu D5:

- + Điều chỉnh kết cấu mặt đường từ 01 lớp BTN C12,5 dày 7cm thành lớp BTN C19 dày 7cm và BTN C12,5 dày 5cm;
- + Bổ sung hệ thống chiếu sáng phía Tây đường để đảm bảo chiếu sáng toàn tuyến; bổ sung vuốt nổi tại 02 vị trí công ra vào, công tròn bê tông cốt thép D800 và hố ga thoát nước;
- Đối với đường Trần Văn Chuông: Bổ sung thêm 07 cột đèn chiếu sáng và bổ sung vuốt nổi tại vị trí công ra vào ký túc xá Trường Cao đẳng sư phạm.

## II. Yêu cầu với chủ đầu tư

Theo quy định tại khoản 7 Điều 24 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ, việc kiểm tra công tác nghiệm thu của Cơ quan chuyên môn không thay thế, không làm giảm trách nhiệm của chủ đầu tư về công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng và trách nhiệm của các nhà thầu tham gia hoạt động xây dựng về chất lượng công trình xây dựng đối với phần việc do mình thực hiện theo quy định của pháp luật.

Do đó yêu cầu đối với Chủ đầu tư (Công ty TNHH Hai Pha Việt Nam)

1. Chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác các thông tin, số liệu, nội dung đã nghiệm thu và hồ sơ hoàn thành của dự án kèm theo báo cáo số 01B/BC-HPVN ngày 04/01/2022 và số 25/BC-HPVN ngày 25/01/2022.
2. Chỉ đạo, phối hợp với các đơn vị liên quan cập nhật đầy đủ hồ sơ hoàn thành công trình, thiết lập bản vẽ hoàn công đúng thực tế thi công; Tổng hợp đầy đủ hóa đơn, chứng chỉ xuất xưởng, chứng từ hợp lệ của các vật liệu, thiết bị sử dụng trong công trình để làm cơ sở thanh quyết toán công trình.
3. Phối hợp với UBND thành phố Phủ Lý là cơ quan nhà nước có thẩm quyền ký hợp đồng chuyển giao (BT), đồng thời là đơn vị tiếp nhận quản lý khai thác sử dụng để tổ chức Chuyển giao các hạng mục công trình theo quy định và hợp đồng ký.
4. Thực hiện bảo hành công trình theo quy định và hợp đồng đã ký./.

### Nơi nhận:

- Cty TNHH Hai Pha Việt Nam;
  - UBND TP. Phủ Lý;
  - Lưu VT, CCGĐ.
- TB (BTK)- 2022/0123

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Quang Huy