

**DANH SÁCH 51 THỬA ĐẤT ĐỦ ĐIỀU KIỆN CHUYỂN NHƯỢNG
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐÃ CÓ HẠ TẦNG KỸ THUẬT TRONG DỰ ÁN BẤT ĐỘNG SẢN
CHO CÁ NHÂN TỰ XÂY DỰNG NHÀ Ở**

(Kèm theo Văn bản số /SXD-PTĐT ngày / /2025)

Dự án: Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Tây Phù Vân, thành phố Phủ Lý

Địa điểm: Xã Phù Vân và phường Lê Hồng Phong, thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam

STT	Tên ô đất theo QH chi tiết 1/500 (QĐ số 354/QĐ-UBND ngày 21/3/2022)	Giấy chứng nhận QSDĐ	Tờ bản đồ số	Số thửa đất	Diện tích thửa đất (m ²)	Ngày cấp	Địa chỉ
1	LK03-17	DM 303230	8	278	52.9	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
			PL13	416	32.7		Phường Lê Hồng Phong, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
2	LK03-18	DM 303231	8	277	91.7	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
3	LK03-19	DM 303232	8	276	104	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
4	LK03-20	DM 303233	8	275	104	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
5	LK03-21	DM 303234	8	274	104	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
6	LK03-22	DM 303235	8	273	104	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
7	LK03-23	DM 303236	8	272	104	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
8	LK03-24	DM 303237	8	271	104	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
9	LK03-25	DM 303238	8	270	104	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam

STT	Tên ô đất theo QH chi tiết 1/500 (QĐ số 354/QĐ- UBND ngày 21/3/2022)	Giấy chứng nhận QSDD	Tờ bản đồ số	Số thửa đất	Diện tích thửa đất (m ²)	Ngày cấp	Địa chỉ
10	LK03-26	DM 303239	8	269	104	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
11	LK03-27	DM 303240	8	268	104	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
12	LK03-28	DM 303241	8	267	104	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
13	LK03-29	DM 303242	8	266	104	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
14	LK03-30	DM 303243	8	265	108	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
15	LK03-31	DM 303244	8	264	110	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
16	LK03-32	DM 303245	8	263	110	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
17	LK03-33	DM 303246	8	262	110	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
18	LK06-01	DM 303248	8	289	122.4	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
			PL13	420	29		Phường Lê Hồng Phong, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
19	LK06-02	DM 303249	8	288	125	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
			PL13	419	22.4		Phường Lê Hồng Phong, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam

STT	Tên ô đất theo QH chi tiết 1/500 (QĐ số 354/QĐ-UBND ngày 21/3/2022)	Giấy chứng nhận QSDĐ	Tờ bản đồ số	Số thửa đất	Diện tích thửa đất (m ²)	Ngày cấp	Địa chỉ
20	LK06-03	DM 303250	8	287	133	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
			PL13	418	19.3		Phường Lê Hồng Phong, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
21	LK06-04	DM 303251	8	279	149.2	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
			PL13	417	36.6		Phường Lê Hồng Phong, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
22	LK06-05	DM 303252	8	280	125.3	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
23	LK06-06	DM 303253	8	281	123.7	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
24	LK06-07	DM 303254	8	282	121.5	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
25	LK06-08	DM 303255	8	283	118.6	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
26	LK06-09	DM 303256	8	284	115.1	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
27	LK06-10	DM 303257	8	285	136.5	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
28	LK06-11	DM 303258	8	286	117.7	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
29	LK06-12	DM 303259	8	290	117.7	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam

STT	Tên ô đất theo QH chi tiết 1/500 (QĐ số 354/QĐ- UBND ngày 21/3/2022)	Giấy chứng nhận QSDD	Tờ bản đồ số	Số thửa đất	Diện tích thửa đất (m2)	Ngày cấp	Địa chỉ
30	LK06-13	DM 303260	8	291	117.7	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
31	LK06-14	DM 303261	8	292	106.8	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
32	LK06-15	DM 303262	8	293	108.9	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
33	LK06-16	DM 303263	8	294	111.2	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
34	LK06-17	DM 303264	8	295	113.4	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
35	LK06-18	DM 303265	8	296	115.5	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
36	LK06-19	DM 303266	8	297	117.7	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
37	LK06-20	DM 303267	8	298	119.9	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
38	LK06-21	DM 303268	8	299	122.1	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
39	LK06-22	DM 303269	8	300	124.3	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
40	LK06-23	DM 303270	8	301	126.5	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
41	LK06-24	DM 303271	8	302	127.8	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam

STT	Tên ô đất theo QH chi tiết 1/500 (QĐ số 354/QĐ-UBND ngày 21/3/2022)	Giấy chứng nhận QSDĐ	Tờ bản đồ số	Số thửa đất	Diện tích thửa đất (m²)	Ngày cấp	Địa chỉ
42	LK06-25	DM 303272	8	303	127.8	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
43	LK06-26	DM 303273	8	304	127.9	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
44	LK06-27	DM 303274	8	305	128.1	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
45	LK06-28	DM 303275	8	306	126.1	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
46	LK06-29	DM 303276	8	307	122.1	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
47	LK06-30	DM 303277	8	308	118	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
48	LK06-31	DM 303278	8	309	114	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
49	LK06-32	DM 303279	8	310	109.9	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
50	LK06-33	DM 303280	8	311	105.8	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
51	LK06-34	DM 303281	8	312	130.4	31/12/2024	Xã Phù Vân, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam