**TÀI LIỆU**

**HƯỚNG DẪN SỬ DỤNG**

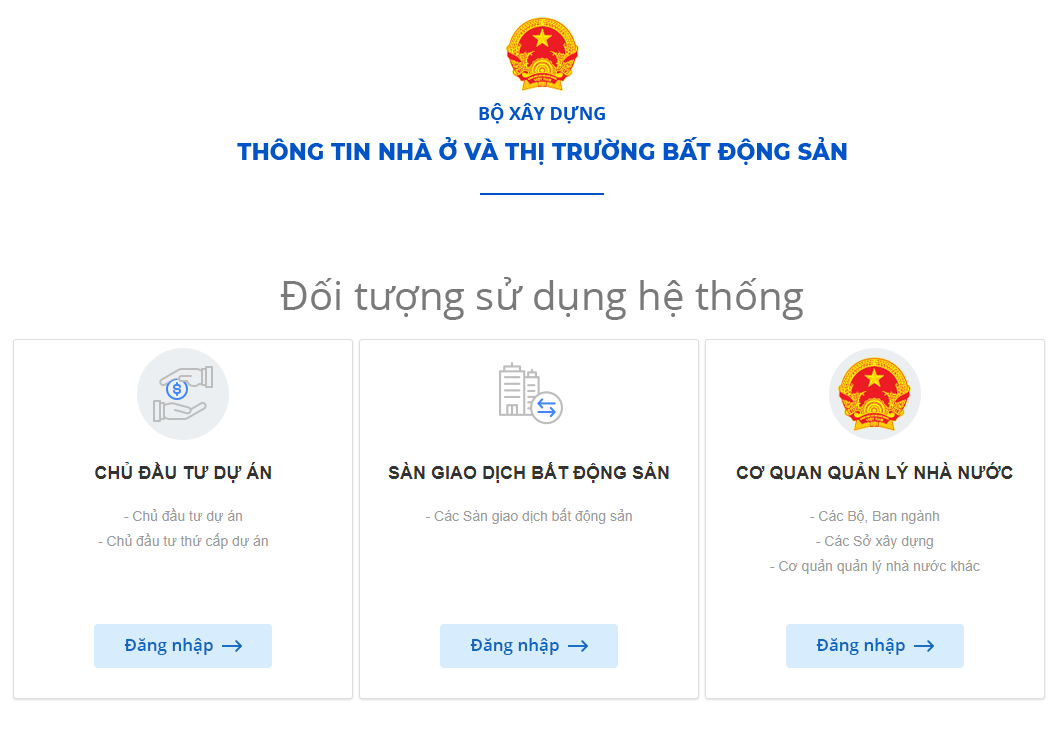
**Dành cho: Chủ đầu tư dự án**

**THÔNG TIN NHÀ Ở VÀ THỊ TRƯỜNG BẤT ĐỘNG SẢN**

* **CHỦ ĐẦU TƯ DỰ ÁN**

1. **Đăng nhập hệ thống**

* Truy cập vào đường link: <https://bds.xaydung.gov.vn/Login.aspx>. Hiển thị màn hình đăng nhập như sau:



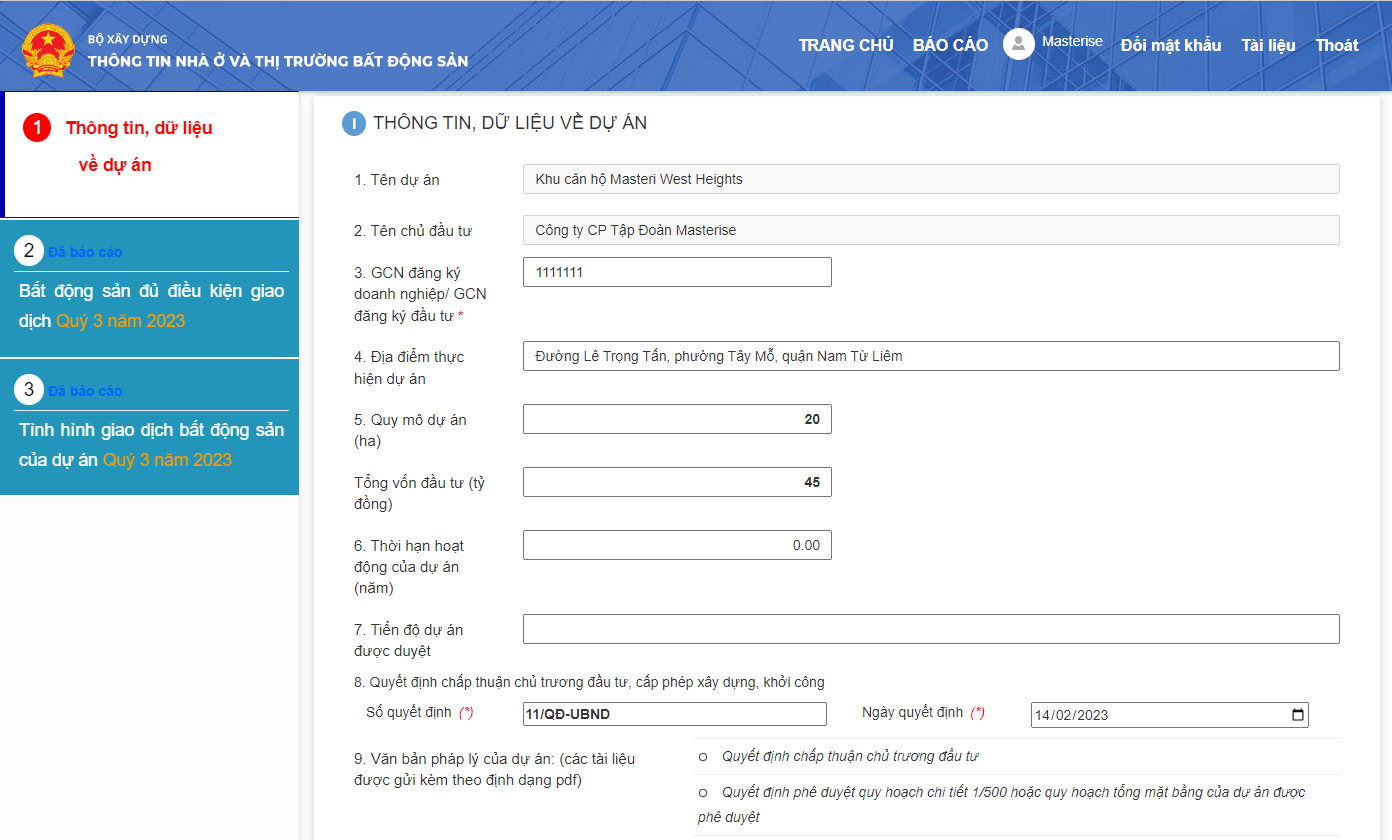
* Người dùng chọn đăng nhập theo vai trò các chủ đầu tư dự án
* Màn hình hiển thị nhập thông tin tài khoản, mật khẩu đăng nhập như sau:

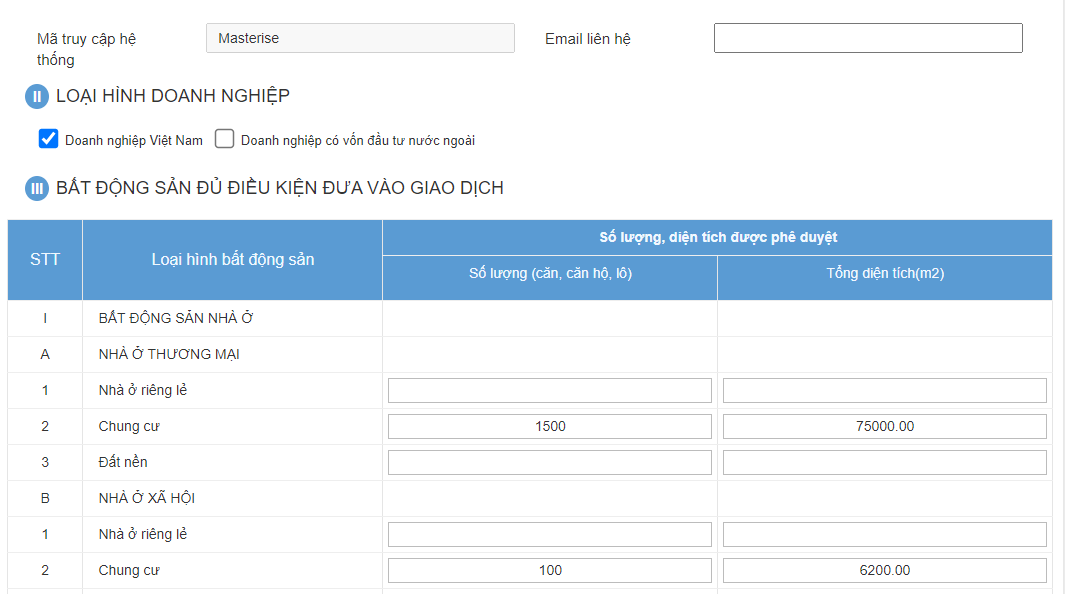


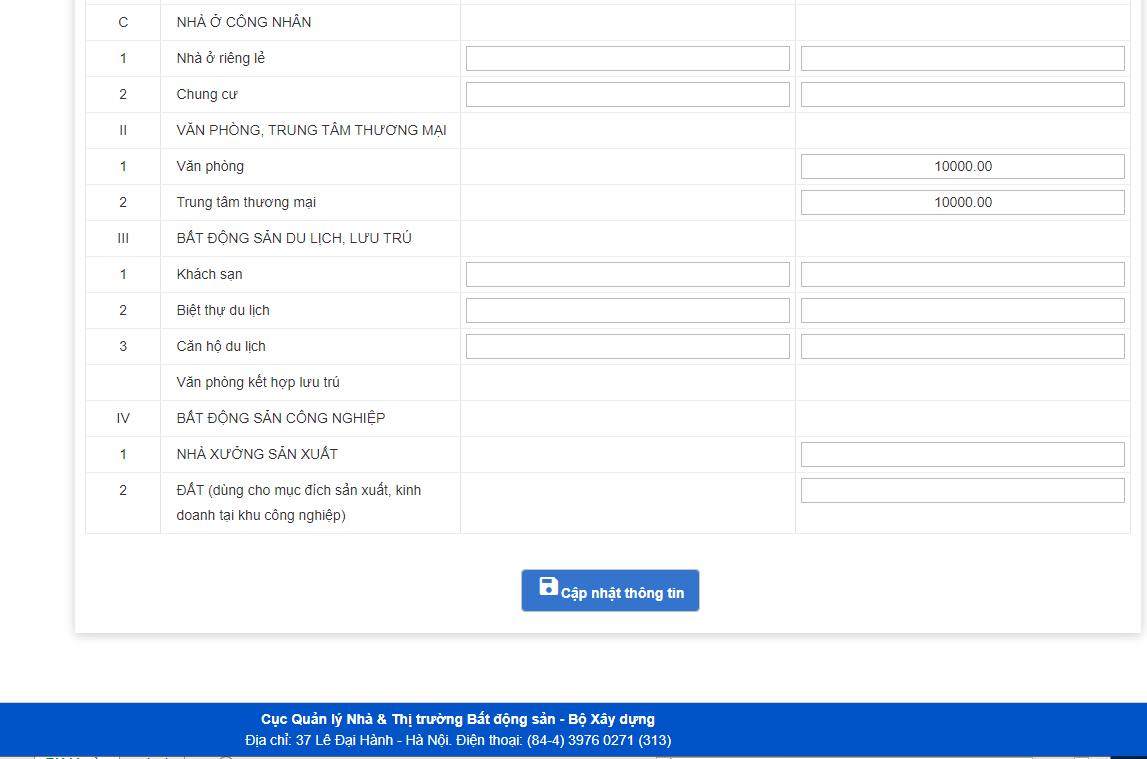
* Người dùng nhập tài khoản, mật khẩu vào form đăng nhập
* Nhấn nút **Đăng nhập**
* Màn hình chuyển về trang thông tin của người dùng với các quyền tương ứng được hiển thị trên menu

1. **Thông tin chung dự án**

* Cập nhật thông tin chung của dự án

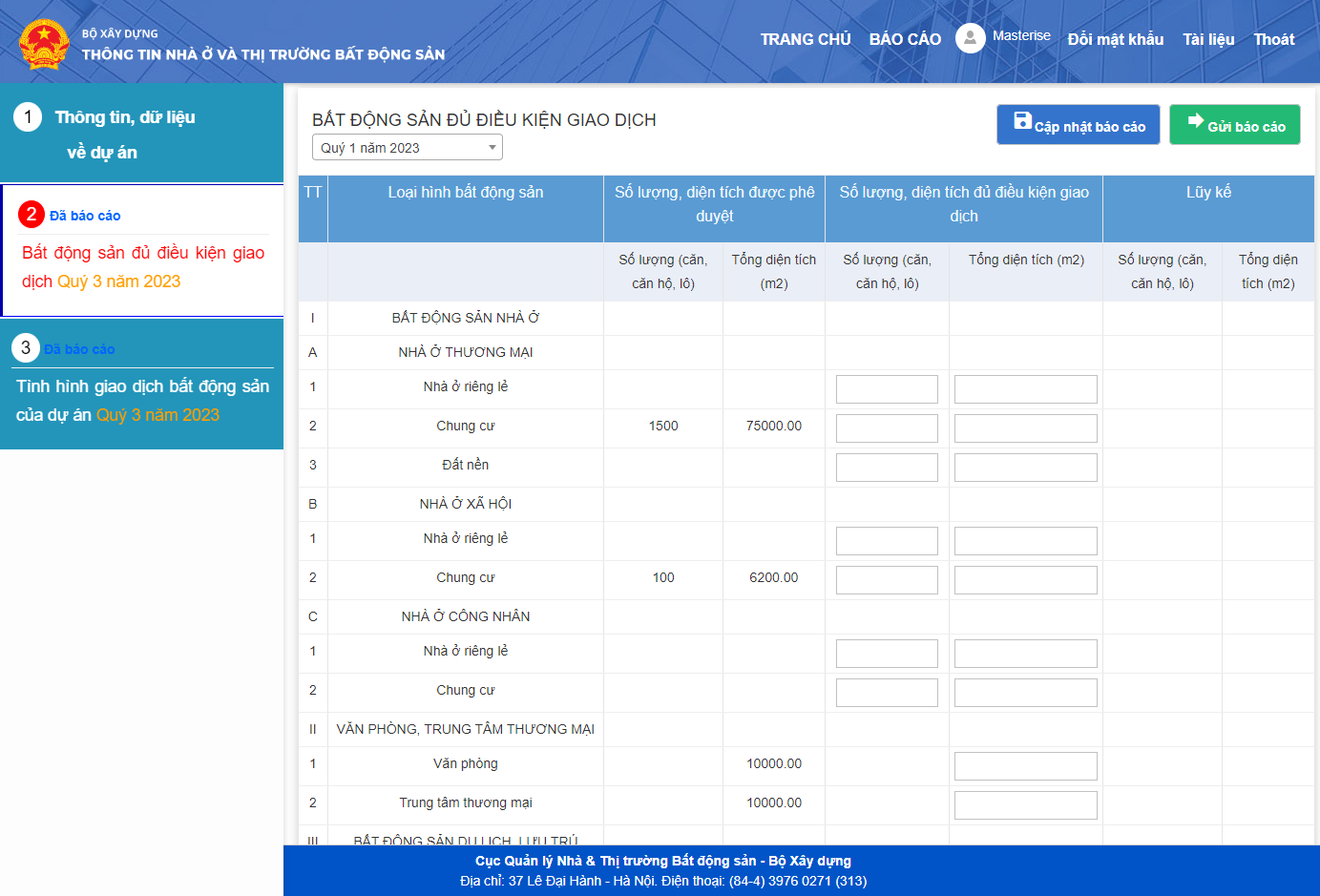






1. **Thông tin, dữ liệu về BĐS đủ điều kiện giao dịch**

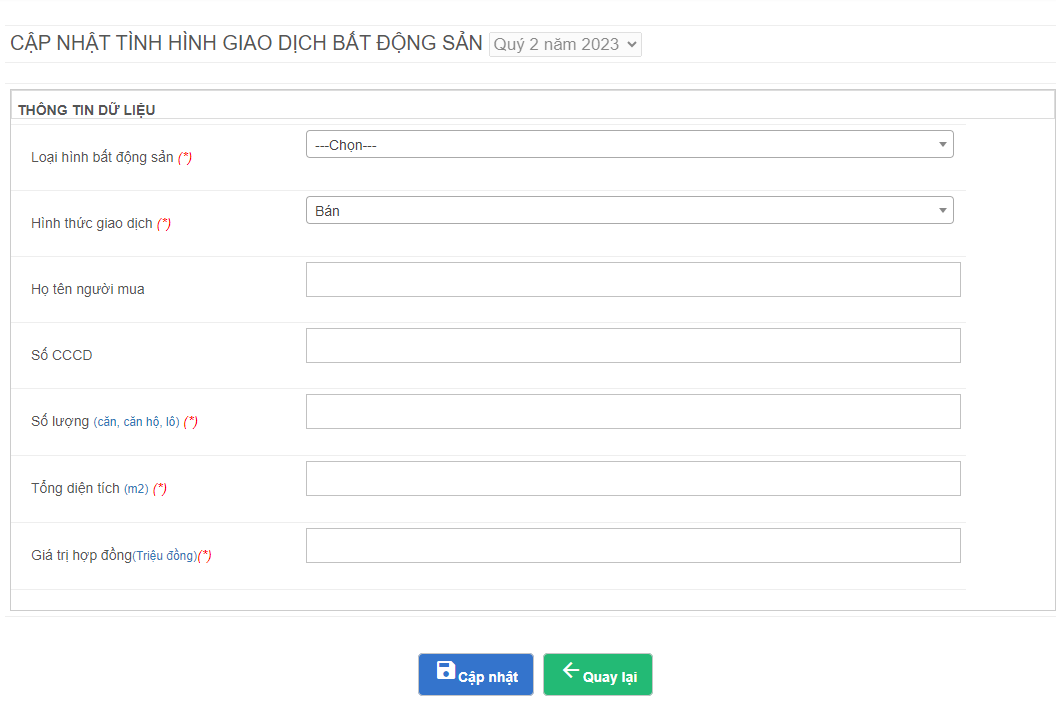
* Chọn thông tin kỳ báo cáo, cung cấp thông tin số liệu tương ứng của bất động sản
* Nhấn “Cập nhật” để lưu lại kỳ báo cáo
* Nhấn “Gửi báo cáo” để gửi thông tin kỳ báo cáo



1. **Tình hình giao dịch bất động sản của dự án**



* Chọn thông tin kỳ báo cáo, Nhấn chọn “Thêm mới giao dịch” để thêm mới thông tin số liệu của từng loại bất động sản



* Nhấn “Cập nhật” để lưu lại thông tin loại bất động sản
* Sau đó Nhấn “Gửi báo cáo” để gửi thông tin kỳ báo cáo

1. **Báo cáo tổng hợp**

**Tổng số dự án BĐS được cấp quyết định chấn thuận chủ trương đầu tư, cấp phép xây dựng (Biểu 10, Biểu 11)**

