

Số: 08 /QĐ - XPVPHC

Hà Nam, ngày 25 tháng 3 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Xử phạt vi phạm hành chính**

Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 08/BB-VPHC của Thanh tra Sở Xây dựng Hà Nam lập ngày 17/3/2020 tại Công ty TNHH Real Top Việt Nam.

Căn cứ Văn bản giao quyền số 02/QĐ - GQXP ngày 05/9/2019 của Chánh thanh tra Sở Xây dựng Hà Nam;

Tôi: Nguyễn Xuân Lợi ; Chức vụ: Phó Chánh Thanh tra - Sở Xây dựng Hà Nam.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với tổ chức có tên sau đây:

1. Tổ chức vi phạm: Công ty TNHH Real Top Việt Nam.

Địa chỉ: Quốc lộ 21, xã Trung Lương, huyện Bình Lục, tỉnh Hà Nam.

Mã số doanh nghiệp: 0700829480.

Đăng ký lần đầu ngày 31/07/2019, đăng ký thay đổi lần thứ : 1, ngày 29/8/2019. Doanh nghiệp được tách từ doanh nghiệp: Công ty TNHH Thủy Long Hà Nam.

Nơi cấp: Phòng đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hà Nam.

Người đại diện theo pháp luật: Ông WANG DAQING. Giới tính: Nam

Chức vụ: Giám đốc.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Tổ chức thi công xây dựng công trình không có giấy phép xây dựng.

Cụ thể: Tại thời điểm kiểm tra Chủ đầu tư đang thi công xây dựng các hạng mục: Nhà văn phòng kết hợp nhà bảo vệ số 01; nhà để xe số 02; đang cải tạo nhà văn phòng số 04 (đang đổ cột tầng 3). Thuộc Dự án nhà máy sản xuất giấy và cho thuê nhà xưởng của Công ty TNHH Real Top Việt Nam.



3. Quy định tại: Điểm c, Khoản 5 Điều 15 Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở.

4. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính:

Phạt tiền, mức tiền phạt là 40.000.000 đồng (Bốn mươi triệu đồng).

b) Biện pháp khắc phục hậu quả:

- Dừng thi công xây dựng các hạng mục công trình Nhà văn phòng kết hợp nhà bảo vệ số 01; nhà để xe số 02; cải tạo nhà văn phòng số 04 (đang đổ cột tầng 3) thuộc dự án nhà máy sản xuất giấy và cho thuê nhà xưởng của Công ty TNHH Real Top Việt Nam.

- Trong thời hạn 60 ngày kể từ khi lập biên bản vi phạm hành chính Ông WANG DAQING đại diện cho Công ty TNHH Real Top Việt Nam phải làm thủ tục đề nghị cơ quan có thẩm quyền cấp giấy phép xây dựng. Hết thời này Ông WANG DAQING đại diện cho Công ty TNHH Real Top Việt Nam không xuất trình người có thẩm quyền xử phạt giấy phép xây dựng thì bị áp dụng biện pháp buộc tháo dỡ công trình, phần công trình vi phạm theo quy định.

- Sau khi được cấp giấy phép xây dựng Công ty TNHH Real Top Việt Nam phải tháo dỡ công trình, phần công trình không phù hợp với giấy phép xây dựng được cấp mới được thi công xây dựng.

- Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do Công ty TNHH Real Top Việt Nam chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông WANG DAQING là đại diện cho Công ty TNHH Real Top Việt Nam để chấp hành. Công ty TNHH Real Top Việt Nam phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu không chấp hành sẽ bị cưỡng chế thi hành.

Công ty TNHH Real Top Việt Nam phải nộp tiền phạt vào tài khoản tiểu mục số 4261; Mục số 4250; Tài khoản số 7111 của Kho bạc Nhà nước tỉnh Hà Nam, địa chỉ số 212 đường Lê Hoàn, phường Quang Trung, thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt này.

Công ty TNHH Real Top Việt Nam có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước tỉnh Hà Nam để thu tiền phạt.

3. Giao cho ông Nguyễn Văn Bá – Thanh tra viên Thanh tra Sở Xây dựng Hà Nam đơn đốc thực hiện Quyết định này./.

**Nơi nhận**

- Như Điều 3;
- Giám đốc sở (đề b/c);
- Chánh thanh tra (đề b/c);
- Lưu TTr.

**KT.CHÁNH THANH TRA  
PHÓ CHÁNH THANH TRA**



**Nguyễn Xuân Lợi**



