

Số: /UBND-GTXD Hà Nam, ngày tháng năm 2022

V/v chấm dứt chủ trương thực hiện Dự án ĐTXD 05 tuyến đường giao thông đối ngoại và hạ tầng khu vườn hoa kết hợp bãi đỗ xe phân khu phía Bắc theo quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở cao cấp Hải Sơn, thành phố Phủ Lý theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT)

Kính gửi:

- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường;
- Ủy ban nhân dân thành phố Phủ Lý.

Sau khi xem xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố Phủ Lý (tại Tờ trình số 518/TTr-UBND ngày 19/11/2021) và đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư (tại Báo cáo số 532/BC-SKHĐT ngày 18/3/2022) về việc chủ trương dừng không thực hiện dự án Đầu tư xây dựng 05 tuyến đường giao thông đối ngoại và hạ tầng khu vườn hoa kết hợp bãi đỗ xe phân khu phía Bắc theo quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở cao cấp Hải Sơn, thành phố Phủ Lý theo hình thức đối tác công tư PPP (Hợp đồng BT); Căn cứ Thông báo số 315-TB/TU ngày 14/4/2022 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chủ trương chấm dứt Dự án đầu tư xây dựng 05 tuyến đường giao thông đối ngoại và hạ tầng khu vườn hoa kết hợp bãi đỗ xe phân khu phía Bắc theo Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở cao cấp Hải Sơn, thành phố Phủ Lý theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT). Việc xử lý các vấn đề liên quan đến chấm dứt hợp đồng Dự án thực hiện theo các quy định của pháp luật tại thời điểm ký kết hợp đồng và các nội dung điều, khoản về chấm dứt hợp đồng trước thời hạn giữa Ủy ban nhân dân thành phố Phủ Lý và Nhà đầu tư.

2. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Phủ Lý chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành liên quan rà soát Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu nhà ở cao cấp Hải Sơn, thành phố Phủ Lý để điều chỉnh, bổ sung (nếu có), đảm bảo các yêu cầu về chỉ tiêu quy hoạch, xây dựng, nhà ở... theo quy định, đồng bộ với các quy hoạch có liên quan; nghiên cứu lập đề xuất dự án đầu tư phát triển đô thị, nhà ở theo Quy hoạch chi tiết được phê duyệt, phù hợp với Chương trình phát triển đô thị và Kế hoạch phát triển nhà ở của địa phương để thu hút đầu tư theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Các PCT UBND tỉnh;
 - Các Sở: XD, TC;
 - VPUB: LĐVP, GTXD, TNMT, KT, TH;
 - Lưu VT, GTXD.
- QV. - D:\CV\2022\056

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Anh Chúc