

Số: /QĐ-UBND

Hà Nam, ngày tháng 5 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thành lập Khu công nghiệp Đồng Văn I mở rộng phía Đông Bắc  
nút giao Vực Vòng- giai đoạn I, tỉnh Hà Nam**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014 và  
Luật Xây dựng sửa đổi số 62/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020, bổ sung  
một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của  
Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 82/2018/NĐ-CP ngày 22 tháng 5 năm 2018 của  
Chính phủ quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế;

Căn cứ Văn bản số 469/TTg-CN ngày 03 tháng 4 năm 2017 của Thủ  
tướng Chính phủ về việc điều chỉnh quy hoạch phát triển các Khu công nghiệp  
tỉnh Hà Nam đến năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 411/QĐ-TTg ngày 22 tháng 3 năm 2021 của Thủ  
tướng Chính phủ về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết  
cấu hạ tầng Khu công nghiệp Đồng Văn I mở rộng phía Đông Bắc nút giao Vực  
Vòng - giai đoạn I, tỉnh Hà Nam;

Căn cứ Quyết định số 814/QĐ-UBND ngày 23 tháng 4 năm 2020 về việc  
phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu công nghiệp Đồng Văn I  
mở rộng phía Đông Bắc nút giao Vực Vòng, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam;

Căn cứ Giấy chứng nhận Đăng ký đầu tư mã số dự án: 8013860427 của  
Ban Quản lý các KCN tỉnh Hà Nam chứng nhận lần đầu ngày 29/4/2021.

Xét đề nghị của Ban Quản lý các Khu công nghiệp tại Tờ trình số  
45/TTr-BQLKCN ngày 20 tháng 5 năm 2021,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thành lập Khu công nghiệp Đồng Văn I mở rộng phía Đông Bắc  
nút giao Vực Vòng- giai đoạn I, tỉnh Hà Nam, với các nội dung sau:

1. Tên Khu công nghiệp: Khu công nghiệp Đồng Văn I mở rộng phía  
Đông Bắc nút giao Vực Vòng- giai đoạn I, tỉnh Hà Nam.

2. Về vị trí, địa điểm, phạm vi ranh giới xây dựng:

a) Vị trí, địa điểm: Thuộc phường Bạch Thượng, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam.

b) Phạm vi ranh giới:

- Phía Bắc: Giáp sông Duy Tiên;
  - Phía Nam: Giáp Khu dân cư hiện trạng của phường Bạch Thượng và phần còn lại dự kiến mở rộng của Khu công nghiệp (theo quy hoạch);
  - Phía Đông: Giáp sông Duy Tiên;
  - Phía Tây: Giáp đường Cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ.
3. Quy mô diện tích: Diện tích giai đoạn I là: 1.000.000 m<sup>2</sup>.
4. Chủ đầu tư kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật: Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Khu công nghiệp Plaschem Hà Nam.
5. Tính chất Khu công nghiệp: Là khu công nghiệp đa ngành, có công nghệ sạch và tác động an toàn đến môi trường; có hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ.
6. Thời hạn hoạt động của Khu công nghiệp: 50 (năm mươi) năm kể từ ngày có quyết định thành lập.
- Năm đầu tiên: 2021.
  - Năm cuối: 2071.
7. Nguồn vốn đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp: Vốn do doanh nghiệp kinh doanh hạ tầng huy động.

8. Tổ chức hoạt động của Khu công nghiệp:

Theo quy định của Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020; Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Nghị định số 82/2018/NĐ-CP ngày 22/5/2018 của Chính phủ và quy định của pháp luật có liên quan.

**Điều 2:** Giao Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Khu công nghiệp Plaschem Hà Nam phối hợp với Ban Quản lý các Khu công nghiệp và các Sở, ngành và UBND thị xã Duy Tiên triển khai thực hiện Khu công nghiệp Đồng Văn I mở rộng phía Đông Bắc nút giao Vực Vòng- giai đoạn I, tỉnh Hà Nam theo các quy định hiện hành.

**Điều 3:** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4:** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Thủ trưởng Sở, ngành: Ban Quản lý các Khu công nghiệp, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công thương, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thị xã Duy Tiên; Giám đốc Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Khu công nghiệp Plaschem Hà Nam và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Như điều 4;
- VPUB: LĐVP, KT, TH, GTXD;
- Lưu: VT, TH(H).

137. LVH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Xuân Dương**