

Số: 1333/BC-SXD

Hà Nam, ngày 29 tháng 7 năm 2019

BÁO CÁO

Kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và kế hoạch đầu tư công năm 2020

Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 1075/SKHĐT-TH ngày 10 tháng 7 năm 2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc báo cáo kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và kế hoạch đầu tư công năm 2020, sau khi nghiên cứu Sở Xây dựng thông báo nội dung như sau:

1. Những kết quả đạt được về phát triển kinh tế xã hội:

06 tháng đầu năm các chỉ tiêu phát triển kinh tế xã hội của Sở Xây dựng đã thực hiện đúng kế hoạch, phần đầu 6 tháng cuối năm hoàn thành và hoàn thành vượt mức các chỉ tiêu phát triển kinh tế - xã hội của Ngành trong năm 2019. Cụ thể như:

- Chỉ tiêu về tỷ lệ đô thị hóa toàn tỉnh: Kế hoạch năm 2019 là 37%. Thực hiện 6 tháng đầu năm 2019 đạt 36,8%. Thực hiện tháng 12 năm 2019 đạt 37%.

- Chỉ tiêu về Chương trình phát triển nhà ở: Kế hoạch năm 2019 là 27,12 m²/người. Thực hiện 6 tháng đầu năm 2019 đạt 26,83 m²/người. Thực hiện tháng 12 năm 2019 đạt 27,12 m²/người (Trong đó: Diện tích nhà ở đô thị bình quân kế hoạch năm 2019 là 28,2 m²/người; thực hiện 6 tháng đầu năm 2019 đạt 27,84 m²/người; thực hiện tháng 12 năm 2019 đạt 28,2 m²/người. Diện tích nhà ở nông thôn bình quân theo kế hoạch năm 2019 là 24,8 m²/người; thực hiện 6 tháng đầu năm 2019 đạt 24,37 m²/người; thực hiện tháng 12 năm 2019 đạt 24,8 m²/người)

- Chỉ tiêu về tỷ lệ hộ dân cư thành thị được sử dụng nước sạch: Kế hoạch năm 2019 là 97%. Thực hiện 6 tháng đầu năm 2019 đạt 96%. Thực hiện tháng 12 năm 2019 đạt 97%.

- Chỉ tiêu về đá các loại: Kế hoạch năm 2019 là 12.550 (10³m³). Thực hiện 6 tháng đầu năm 2019 đạt 6.020 (10³m³). Thực hiện tháng 12 năm 2019 đạt 6.530 (10³m³).

- Chỉ tiêu về gạch nung: Kế hoạch năm 2019 là 500 triệu viên. Thực hiện 6 tháng đầu năm 2019 đạt 240 triệu viên. Thực hiện tháng 12 năm 2019 đạt 260 triệu viên.

- Chỉ tiêu về gạch không nung: Kế hoạch năm 2019 là 380 triệu viên. Thực hiện 6 tháng đầu năm 2019 đạt 182 triệu viên. Thực hiện tháng 12 năm 2019 đạt 198 triệu viên.

- Chỉ tiêu về xi măng: Kế hoạch năm 2019 là 13.500 (10³ tấn). Thực hiện 6 tháng đầu năm 2019 đạt 6.510 (10³ tấn). Thực hiện tháng 12 năm 2019 đạt 6.990 (10³ tấn).

- Chỉ tiêu về nước máy: Kế hoạch năm 2019 là 20.500 (1.000m³). Thực hiện 6 tháng đầu năm 2019 đạt 10.250 (1.000m³). Thực hiện tháng 12 năm 2019 đạt 10.250 (1.000m³).

2. Tình hình thực hiện các dự án

a. Cải tạo, sửa chữa Trụ sở làm việc Chi cục Giám định thuộc Sở Xây dựng.

- Mục tiêu của dự án: Sửa chữa định kỳ, chống xuống cấp, Sửa chữa công trình nhằm kéo dài tuổi thọ công trình, không làm thay đổi kết cấu công trình. Đảm bảo điều kiện làm việc của cán bộ, công chức, viên chức Sở Xây dựng.

- Thời gian bắt đầu: Tháng 8/2018.

- Thời gian kết thúc: Tháng 6/2019.

- Tổng mức đầu tư: 1.974,9 triệu đồng.

- Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh.

- Tình hình quản lý vốn và tổng hợp kết quả giải ngân: Theo kế hoạch vốn được UBND tỉnh cấp, năm 2018 dự án được bố trí 1,5 tỷ đồng để triển khai, trong 6 tháng đầu năm 2019 chủ đầu tư đã giải ngân hết toàn bộ số vốn này.

- Chất lượng công việc đạt được: Các công việc đã đạt được phù hợp với mục tiêu của dự án, tuân thủ quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng, đúng quy trình và quy định hiện hành. Chủ đầu tư chuẩn bị tổ chức nghiệm thu hợp đồng thi công xây dựng và quyết toán dự án hoàn thành theo quy định.

b. Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng tỷ lệ 1/5000 thị trấn Ba Sao huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam

- Cụ thể hóa quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Hà Nam đến năm 2030, đẩy nhanh tốc độ đô thị hóa của tỉnh. Hình thành một đô thị du lịch, nhằm phát huy tiềm năng lợi thế sẵn có để chuyển dịch nhanh cơ cấu kinh tế theo hướng phát triển dịch vụ du lịch, nghỉ dưỡng, chăm sóc sức khỏe, vui chơi giải trí thể thao, góp phần đẩy mạnh tốc độ phát triển kinh tế xã hội của huyện Kim Bảng.

- Diện tích sử dụng đất: 3.141,64ha.

- Thời gian thực hiện dự án: Năm 2017 - 2018

- Tổng mức đầu tư: 1.580.034.000 đồng

- Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh

- Tiến độ thực hiện dự án:

+ Lập nhiệm vụ quy hoạch: Đã hoàn thiện hồ sơ báo cáo UBND tỉnh phê duyệt (tại Quyết định số 1328/QĐ-UBND ngày 21/8/2017).

+ Khảo sát, đo vẽ bản đồ địa hình: Đã hoàn thiện hồ sơ theo Hợp đồng số 66/2017/HĐKT ngày 05/9/2017.

+ Lập quy hoạch: Đã lựa chọn đơn vị tư vấn lập quy hoạch, đã báo cáo UBND tỉnh phương án quy hoạch, đang hoàn chỉnh hồ sơ. Tuy nhiên đồ án thuộc khu chức năng trong tổng thể phát triển Khu du lịch Tam Chúc, được Thủ tướng Chính phủ giao UBND tỉnh chủ trì, phối hợp với Bộ Xây dựng tổ chức lập, trình duyệt các đồ án thuộc Khu du lịch Tam Chúc (quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch quốc gia, quy hoạch chi tiết các phân khu chức năng trong khu du lịch quốc gia theo đúng quy định theo Quyết định số 526/QĐ-TTg ngày

15/5/2018 của Thủ tướng Chính phủ). Vì vậy tiến độ thực hiện dự án sẽ được điều chỉnh, thay đổi đảm bảo phù hợp với các quy định hiện hành.

+ Giá trị khối lượng thực hiện theo tiến độ thực hiện hợp đồng: Lập nhiệm vụ quy hoạch 73.254.000 đồng. Khảo sát, đo vẽ bản đồ địa hình 476.331.000 đồng. Lập quy hoạch 854.975.000 đồng

+ Tình hình quản lý vốn và tổng hợp kết quả giải ngân: Tổng mức đầu tư 1.580.034.000 đồng. Kết quả giải ngân 707.752.300 đồng.

+ Các chi phí khác liên quan đến dự án: Chi phí thẩm định, quản lý, công bố dự án 175.471.000 đồng.

+ Tình hình thực hiện dự án: Đảm bảo đúng tiến độ.

c. Quy hoạch cấp nước vùng tỉnh Hà Nam đến năm 2030

- Mục tiêu của dự án: Cụ thể hóa định hướng phát triển cấp nước trong Quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Hà Nam đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050. Đáp ứng yêu cầu quản lý nhà nước về hoạt động cấp nước trên địa bàn tỉnh, làm cơ sở cho việc phân vùng cấp nước và triển khai các dự án đầu tư xây dựng mới, cải tạo và nâng cấp hệ thống cấp nước trên địa bàn tỉnh.

- Thời gian thực hiện dự án: Năm 2018

- Tổng mức đầu tư: 1.296.678.000 đồng

- Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh

- Tiến độ thực hiện dự án:

+ Lập nhiệm vụ quy hoạch: Đã hoàn thiện hồ sơ, được UBND tỉnh phê duyệt theo quyết định số 2009/QĐ-UBND ngày 22/11/2017.

+ Lập quy hoạch: Dự án đã được phê duyệt theo Quyết định số 1055/QĐ-UBND ngày 07/6/2019.

- Giá trị khối lượng thực hiện theo tiến độ thực hiện hợp đồng: Lập nhiệm vụ quy hoạch 80.561.000 đồng. Lập quy hoạch 1.019.766.000 đồng.

- Tình hình quản lý vốn và tổng hợp kết quả giải ngân: Tổng mức đầu tư 1.296.678.000 đồng. Kết quả giải ngân 384.542.000 đồng.

- Các chi phí khác liên quan đến dự án: Chi phí thẩm định, quản lý nghiệp vụ, tham vấn quy hoạch và công bố đồ án 196.351.000 đồng.

- Tình hình thực hiện dự án: Đảm bảo đúng tiến độ.

d. Quy hoạch xây dựng vùng huyện Lý Nhân đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050

- Mục tiêu của dự án: Tạo động lực thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội; xây dựng huyện Lý Nhân thành huyện nông thôn mới, đóng vai trò là cực phát triển phía Đông của tỉnh.

- Diện tích sử dụng đất: khoảng 16.884,3ha.

- Thời gian thực hiện dự án: Năm 2018 - 2019

- Tổng mức đầu tư: 1.985.220.000 đồng

- Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh

- Tiến độ thực hiện dự án:

+ Lập nhiệm vụ quy hoạch: Đã hoàn thiện hồ sơ báo cáo UBND tỉnh phê duyệt (tại Quyết định số 1812/QĐ-UBND ngày 10/10/2018).

+ Lập quy hoạch: Đã báo cáo UBND tỉnh, đang chờ chương trình công tác để báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

- Giá trị khối lượng thực hiện theo tiến độ thực hiện hợp đồng: Lập nhiệm vụ quy hoạch 110.941.000 đồng. Lập quy hoạch 1.562.181.000 đồng.

- Tình hình quản lý vốn và tổng hợp kết quả giải ngân: Tổng mức đầu tư 1.985.220.000 đồng. Kết quả giải ngân: 0 đồng.

- Các chi phí khác liên quan đến dự án: Chi phí thẩm định, quản lý, công bố dự án 312.098.000 đồng.

- Tình hình thực hiện dự án: Đảm bảo đúng tiến độ

e Quy hoạch xây dựng vùng huyện Bình Lục đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050

- Mục tiêu của dự án: Tạo động lực thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội, xây dựng huyện Lý Nhân thành huyện nông thôn mới, đóng vai trò là cực phát triển phía Đông của tỉnh.

- Diện tích sử dụng đất: khoảng 14.421,4ha.

- Thời gian thực hiện dự án: Năm 2018 - 2019

- Tổng mức đầu tư: 1.820.537.000 đồng

- Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh

- Tiến độ thực hiện dự án:

+ Lập nhiệm vụ quy hoạch: Đã hoàn thiện hồ sơ báo cáo UBND tỉnh phê duyệt (tại Quyết định số 1720/QĐ-UBND ngày 24/9/2018).

+ Lập quy hoạch: Đã báo cáo UBND tỉnh, đang chờ chương trình công tác để báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

- Giá trị khối lượng thực hiện theo tiến độ thực hiện hợp đồng: Lập nhiệm vụ quy hoạch 104.521.000 đồng. Lập quy hoạch 1.423.883.000 đồng.

- Tình hình quản lý vốn và tổng hợp kết quả giải ngân: Tổng mức đầu tư 1.820.537.000 đồng. Kết quả giải ngân: 0 đồng.

- Các chi phí khác liên quan đến dự án: Chi phí thẩm định, quản lý, công bố dự án: 292.133.000 đồng.

- Tình hình thực hiện dự án: Đảm bảo đúng tiến độ

3. Xây dựng kế hoạch phát triển kinh tế xã hội năm 2020

a. Các dự án hoàn thành, bàn giao đưa vào sử dụng đến ngày 31/12/2019:

- Quy hoạch phát triển VLXD tỉnh Hà Nam đến năm 2020, định hướng đến năm 2030.

- Quy hoạch cấp nước vùng tỉnh Hà Nam đến năm 2030.

- Đơn giá dịch vụ công ích đô thị trên địa bàn tỉnh.

- Lập đơn giá khảo sát, chỉ số giá XDCT, giá dịch vụ thoát nước thải trên địa bàn tỉnh Hà Nam.

b. Các dự án dự kiến hoàn thành năm 2019

- Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Ba Sao, huyện Kim Bảng.
- Quy hoạch xây dựng vùng huyện Bình Lục đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050.
- Quy hoạch xây dựng vùng huyện Lý Nhân đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050.
- Cải tạo, sửa chữa Trụ sở làm việc Chi cục giám định thuộc Sở Xây dựng.

c. Các dự án triển khai mới:

- Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 dọc hai bên tuyến đường QL1A đoạn tránh TP Phủ Lý.
- Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 dọc hai bên tuyến đường T3 đoạn từ QL1A đến Khu du lịch Tam Chúc.
- Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 dọc hai bên tuyến đường QL21B (đường Phủ Lý Mỹ Lộc).
- Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 dọc hai bên tuyến đường 21B đoạn trùng với đường vành đai 5 vùng thủ đô.
- Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 dọc hai bên tuyến đường ĐT499.
- Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 dọc hai bên tuyến đường QL38 mới.
- Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 dọc hai bên tuyến đường ĐT495B.
- Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 dọc sông Châu đoạn từ âu Phủ Lý đến âu Tắc Giang (nhánh 1) và đến âu Hữu Bị (nhánh 2).

Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư nghiên cứu tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, VP.
- CV(VVH)- 2019/706.



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Quang Huy

CÁC CHỈ TIÊU NGÀNH XÂY DỰNG



TT	Chỉ tiêu kế hoạch	Đơn vị tính	Năm 2019					Kế hoạch năm 2020	KH 2020 so với ước thực hiện 2019 (%)	
			Kế hoạch năm 2019	Thực hiện 6 tháng năm 2019	Ước thực hiện cả năm 2019	Ước TH 2019 so với TH 2018 (%)	Ước thực hiện cả năm 2019			
I	Sản phẩm Vật liệu xây dựng chủ yếu									
1	Đá các loại	10 ³ m ³	12.400	6.020	12.550	6.020	12.550	101,2	12.580	100,2
2	Gạch nung	Tr.viên	450	240	500	240	500	111,1	510	102,2
3	Gạch không nung	Tr.viên	300	182	380	182	380	126,6	420	110,5
4	Xi măng	10 ³ tấn	13.000	6.510	13.500	6.510	13.500	103,8	15.630	115,8
5	Nước máy	1.000m ³	20.100	10.025	20.500	10.025	20.500	102	21.000	102
II	Chỉ tiêu môi trường và phát triển bền vững									
1	Tỷ lệ hộ dân cư thành thị sử dụng nước sạch	%	95	96	97	96	97	102	100	103
III	Chương trình phát triển nhà ở									
1	Diện tích nhà ở bình quân toàn tỉnh	m ² /người	26,54	26,83	27,12	26,83	27,12	102,19	27,50	101,40
2	Trong đó: Diện tích nhà ở đô thị bình quân	m ² /người	27,49	27,84	28,20	27,84	28,20	102,58	28,50	101,06
3	Diện tích nhà ở nông thôn bình quân	m ² /người	23,95	24,37	24,80	24,37	24,80	103,55	25,50	102,82
IV	Phát triển đô thị									
	Tỷ lệ đô thị hóa toàn tỉnh	%	36,80	36,80	36,80	36,80	36,80	100	37	100,54

CHI TIẾT DỰ KIẾN KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ NĂM 2020 VỐN NGÂN SÁCH TỈNH

Đơn vị: Triệu đồng

TT	Mã dự án	Danh mục dự án	Quyết định đầu tư ban đầu		Kế hoạch trung hạn 5 năm		Kế hoạch trung hạn 3 năm		Kế hoạch trung hạn 2 năm		Kế hoạch trung hạn 1 năm		Dự kiến kế hoạch năm 2020		Ghi chú											
			Số quyết định, Ngày tháng năm ban hành	Tổng số	Trong đó vốn NS tỉnh	Trong đó: vốn NS		Trong đó: vốn NS		Trong đó: vốn NS		Trong đó: vốn NS		Tổng số		Trong đó: vốn NS tỉnh										
						Tổng số	Trong đó vốn NS tỉnh	Thu hồi các khoản vốn ứng trước NS tỉnh	Thanh toán nợ XDCB	Tổng số	Trong đó vốn NS tỉnh	Thu hồi các khoản vốn ứng trước NS tỉnh	Thanh toán nợ XDCB													
I	3	TỔNG SỐ (H+H+H)	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25		
1		Các dự án hoàn thành, bàn giao đưa vào sử dụng đến ngày 31/12/2019		10.192.660	10.192.660	10.192.660	10.192.660	10.192.660	10.192.660	10.192.660	10.192.660	10.192.660	10.192.660	10.192.660	10.192.660	10.192.660	10.192.660	10.192.660	10.192.660	10.192.660	10.192.660	10.192.660	10.192.660	10.192.660	10.192.660	
1		Quy hoạch phát triển VLXD tỉnh Hà Nam đến năm 2020, định hướng đến năm 2030	Số 547/QĐ-UBND ngày 24/4/2017	2.831.969	2.831.969	2.831.969	2.831.969	2.831.969	2.831.969	2.831.969	2.831.969	2.831.969	2.831.969	2.831.969	2.831.969	2.831.969	2.831.969	2.831.969	2.831.969	2.831.969	2.831.969	2.831.969	2.831.969	2.831.969	2.831.969	
2		Quy hoạch cấp nước vùng tỉnh Hà Nam đến năm 2030	Số 2009/QĐ-UBND ngày 22/11/2017	748.191	748.191	748.191	748.191	748.191	748.191	748.191	748.191	748.191	748.191	748.191	748.191	748.191	748.191	748.191	748.191	748.191	748.191	748.191	748.191	748.191	748.191	
3		Đơn giá dịch vụ công ích đô thị trên địa bàn tỉnh	Số 615/QĐ-UBND ngày 15/3/2017	1.296.678	1.296.678	1.296.678	1.296.678	1.296.678	1.296.678	1.296.678	1.296.678	1.296.678	1.296.678	1.296.678	1.296.678	1.296.678	1.296.678	1.296.678	1.296.678	1.296.678	1.296.678	1.296.678	1.296.678	1.296.678	1.296.678	
4		Lập đơn giá báo sát, chi số giá XDCB, giá dịch vụ thoát nước thải trên địa bàn tỉnh Hà Nam năm 2019	Số 414/QĐ-UBND ngày 15/3/2018	681.100	681.100	681.100	681.100	681.100	681.100	681.100	681.100	681.100	681.100	681.100	681.100	681.100	681.100	681.100	681.100	681.100	681.100	681.100	681.100	681.100	681.100	
II		Các dự án dự kiến hoàn thành năm 2019		7.360.691	7.360.691	7.360.691	7.360.691	7.360.691	7.360.691	7.360.691	7.360.691	7.360.691	7.360.691	7.360.691	7.360.691	7.360.691	7.360.691	7.360.691	7.360.691	7.360.691	7.360.691	7.360.691	7.360.691	7.360.691	7.360.691	
1		Ba.Soo, huyện Kim Bảng	Số 1328/QĐ-UBND ngày 21/8/2017	1.580.034	1.580.034	1.580.034	1.580.034	1.580.034	1.580.034	1.580.034	1.580.034	1.580.034	1.580.034	1.580.034	1.580.034	1.580.034	1.580.034	1.580.034	1.580.034	1.580.034	1.580.034	1.580.034	1.580.034	1.580.034	1.580.034	
2		Quy hoạch xây dựng trung huyện Bình Lục đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050	Số 1720/QĐ-UBND ngày 24/9/2018	1.820.537	1.820.537	1.820.537	1.820.537	1.820.537	1.820.537	1.820.537	1.820.537	1.820.537	1.820.537	1.820.537	1.820.537	1.820.537	1.820.537	1.820.537	1.820.537	1.820.537	1.820.537	1.820.537	1.820.537	1.820.537	1.820.537	
3		Quy hoạch xây dựng vùng huyện Lý Nhân đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050	Số 1812/QĐ-UBND ngày 10/10/2018	1.985.220	1.985.220	1.985.220	1.985.220	1.985.220	1.985.220	1.985.220	1.985.220	1.985.220	1.985.220	1.985.220	1.985.220	1.985.220	1.985.220	1.985.220	1.985.220	1.985.220	1.985.220	1.985.220	1.985.220	1.985.220	1.985.220	
4		Cắt tạo, sửa chữa Trụ sở làm việc Chi cục quản định thuộc Sở Xây dựng	Số 1543/QĐ-UBND ngày 27/8/2018	1.974.900	1.974.900	1.974.900	1.974.900	1.974.900	1.974.900	1.974.900	1.974.900	1.974.900	1.974.900	1.974.900	1.974.900	1.974.900	1.974.900	1.974.900	1.974.900	1.974.900	1.974.900	1.974.900	1.974.900	1.974.900	1.974.900	
III		Các dự án triển khai mới																								
1		Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 đọc hai bên tuyến đường QL1A đoạn tránh TP. Phủ Lý																								
2		Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 đọc hai bên tuyến đường T3 đoạn từ QL1A đến KDL Tam Chúc																								
3		Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 đọc hai bên tuyến đường QL21B (đường Phủ Lý Mỹ Lộc)																								
4		Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 đọc hai bên tuyến đường 21B đoạn tránh với đường vành đai 5 vùng thủ đô																								
5		Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 đọc hai bên tuyến đường DT499																								
6		Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 đọc hai bên tuyến đường QL38 mới																								
7		Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 đọc hai bên tuyến đường DT958B																								
8		Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 đọc sông Châu đoạn từ cầu Phú Lý đến cầu Bắc Giang (nhánh 1) và đến cầu Hữu Bị (nhánh 2)																								

