

Số: 2509 /TB-GTK

Hà Nam, ngày 25 tháng 9 năm 2024

## THÔNG BÁO

### MỜI THI TUYỂN PHƯƠNG ÁN THIẾT KẾ KIẾN TRÚC

Công trình : Dự án đầu tư xây dựng công trình lưu trú phục vụ chuyên gia, người lao động làm việc trong các Khu công nghiệp tại Khu công nghiệp Đồng Văn I mở rộng

Địa điểm xây dựng : Phường Bạch Thượng – Thị xã Duy Tiên – Tỉnh Hà Nam

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 và Luật sửa đổi số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 về sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Quy hoạch;

Căn cứ Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Luật kiến trúc số 40/2019/QH14 ngày 13/6/2019 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về Quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật kiến trúc;

Căn cứ Quyết định số 304/QĐ-UBND ngày 16 tháng 3 năm 2023 của UBND tỉnh Hà Nam về việc Phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu công nghiệp Đồng Văn I mở rộng (phía Tây đường cao tốc) tại ô đất A-O;

Căn cứ Quyết định số 763/QĐ-UBND ngày 10/6/2024 của UBND tỉnh Hà Nam về việc công nhận kết quả trúng đấu giá Quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng công trình lưu trú phục vụ chuyên gia, người lao động làm việc trong các Khu công nghiệp tại Khu công nghiệp Đồng Văn I mở rộng ;

Quyết định số 122/QĐ-UBND ngày 25/01/2024 của UBND tỉnh Hà Nam về việc Chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng công trình lưu trú phục vụ chuyên gia, người lao động làm việc trong các Khu công nghiệp tại Khu công nghiệp



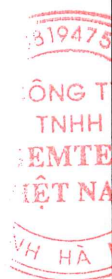
Đồng Văn I mở rộng.

Căn cứ Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số DP785430 ngày 19/9/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hà Nam ;

Căn cứ Quyết định số 129/QĐ-GTK ngày 12/9/2024 về việc phê duyệt Nhiệm vụ thiết kế và Quy chế thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc: Dự án Đầu tư xây dựng công trình lưu trú phục vụ chuyên gia, người lao động làm việc trong các Khu công nghiệp tại Khu công nghiệp Đồng Văn I mở rộng;

Công ty TNHH Gemtek Việt Nam tổ chức thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc: Dự án Đầu tư xây dựng công trình lưu trú phục vụ chuyên gia, người lao động làm việc trong các Khu công nghiệp tại Khu công nghiệp Đồng Văn I mở rộng dưới hình thức thi tuyển hạn chế trong nước. Trân trọng kính mời các tổ chức, cá nhân hành nghề tư vấn kiến trúc trong lãnh thổ Việt Nam đủ điều kiện và năng lực tham gia thi tuyển, nội dung cụ thể như sau :

1. Tên dự án : Đầu tư xây dựng công trình lưu trú phục vụ chuyên gia, người lao động làm việc trong các Khu công nghiệp tại Khu công nghiệp Đồng Văn I mở rộng ;
2. Địa điểm xây dựng: Phường Bạch Thượng – Thị Xã Duy Tiên – Tỉnh Hà Nam ;
3. Tên cuộc thi: Thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc Dự án Đầu tư xây dựng công trình lưu trú phục vụ chuyên gia, người lao động làm việc trong các Khu công nghiệp tại Khu công nghiệp Đồng Văn I mở rộng ;
4. Đơn vị tổ chức thi tuyển : Công ty TNHH Gemtek Việt Nam ;
5. Hình thức thi tuyển : Thi tuyển hạn chế trong nước ;
6. Thời gian, địa điểm tổ chức và nộp hồ sơ thi tuyển.
  - 6.1 Thời gian phát hành hồ sơ mời thi tuyển : Từ 08h00' ngày 30/9/2024 đến trước 08h00' ngày 30/10/2024.  
Địa chỉ phát hành hồ sơ mời thi tuyển và đăng ký dự thi : Tại trụ sở Công ty TNHH Gemtek Việt Nam – Khu công nghiệp Đồng Văn II, Phường Duy Minh, Thị xã Duy Tiên, Tỉnh Hà Nam.
  - 6.2 Thời gian đóng hồ sơ : 08h00' ngày 30/10/2024
7. Hồ sơ dự thi tuyển sẽ được mở công khai vào lúc 09h00' ngày 30/10/2024 tại Trụ sở công ty TNHH Gemtek Việt Nam - Khu công nghiệp Đồng Văn II, Phường Duy Minh, Thị xã Duy Tiên, Tỉnh Hà Nam.
8. Mỗi đơn vị, cá nhân tham gia dự thi sẽ được cung cấp miễn phí 01 bộ Hồ sơ mời thi tuyển theo địa chỉ như mục 6.1 nêu trên, Hồ sơ mời thi tuyển thiết kế phương án kiến trúc bao gồm :



- Thông báo mời thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc ;
- Nhiệm vụ thiết kế ;
- Quy chế thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc ;
- Bản đồ Quy hoạch có liên quan ;
- Hồ sơ khảo sát địa hình ;
- Các văn bản pháp lý có liên quan ;

Công ty TNHH Gemtek Việt Nam kính mời đại diện của các tổ chức, cá nhân trong nước quan tâm tham gia dự thi./.

Nơi nhận :

- Công thông tin điện tử  
Sở Xây dựng

Hà Nam ;

- Các đơn vị dự thi ;
- Lưu VT

**CÔNG TY TNHH GEMTEK VIỆT NAM**

**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

(Theo Hợp đồng ủy quyền số 03062024 GTVN ký  
ngày 03 tháng 6 năm 2024 của Tổng giám đốc)



**P. TỔNG GIÁM ĐỐC  
CHIAO CHIH HSIUNG**

