

Số: /SXD-CCGD

Hà Nam, ngày tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO

Kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành Công trình: Cải tạo, sửa chữa Trụ sở làm việc Tòa án nhân dân huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam

Kính gửi: Tòa án nhân dân huyện Kim Bảng

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 26/2016/TT-BXD ngày 26 tháng 10 năm 2016 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Thông tư số 04/2019/TT-BXD ngày 16 tháng 08 năm 2019 của Bộ Xây dựng sửa đổi bổ sung một số điều của Thông tư số 26/2016/TT-BXD ngày 12 tháng 5 năm 2016 của Bộ xây dựng;

Căn cứ các Văn bản của Ủy ban nhân dân tỉnh: Quyết định số 36/2016/QĐ-UBND ngày 08 tháng 9 năm 2016 về việc Quy định phối hợp quản lý nhà nước về chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Nam; Quyết định số 09/2018/QĐ-UBND ngày 05 tháng 4 năm 2018 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 36/2016/QĐ-UBND ngày 08 tháng 9 năm 2016; Quyết định số 1178/QĐ-UBND ngày 01 tháng 8 năm 2017 về việc ban hành Quy trình kiểm tra công tác nghiệm thu và phối hợp quản lý nhà nước trong quá trình kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Nam;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-TA ngày 20/01/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Nam về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Cải tạo, sửa chữa Trụ sở làm việc Tòa án nhân dân huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam;

Căn cứ Văn bản số 17/2020/CV-TABL ngày 17/8/2020 của Toàn án nhân dân huyện Kim Bảng về việc kiểm tra công tác nghiệm thu công trình Cải tạo sửa chữa trụ sở làm việc tòa án nhân dân huyện Kim Bảng kèm theo Báo cáo hoàn thành thi công xây dựng công trình ngày 16/6/2020. Ngày 28/8/2020 Sở Xây dựng tổ chức hội nghị kiểm tra công tác nghiệm thu của chủ đầu tư (có Biên bản kiểm tra);

Căn cứ báo cáo ngày 01/9/2020 của tòa án nhân dân huyện Kim Bảng về việc báo cáo khắc phục, sửa chữa các tồn tại về hồ sơ và hiện trường công trình nêu tại biên bản kiểm tra ngày 28/8/2020, kèm theo Biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình ngày 01/9/2020, Chủ đầu tư tổ chức được các bên tham gia hoạt động xây dựng cho công trình ký chấp thuận. Sở Xây dựng thông báo như sau:

I. Thông tin chung về công trình xây dựng

1. Tên công trình: Cải tạo, sửa chữa Trụ sở làm việc Tòa án nhân dân huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam

2. Địa điểm xây dựng: Thị trấn Quế, huyện Kim Bảng.

3. Chủ đầu tư: Tòa án nhân dân huyện Kim Bảng.

4. Các thông số chủ yếu công trình (theo Quyết định số 01/QĐ-TA ngày 20/01/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Nam):

- Cải tạo, sửa chữa Nhà làm việc và Nhà xét xử: Róc ra trát lại lớp vữa trát tường trong và ngoài nhà đã bong tróc, ẩm mốc, sau đó sơn trực tiếp. Phá nền gạch hồng và lát lại bằng gạch Ceramic 600x600mm; sửa chữa sân bê tông, tường rào, cổng;

- Vệ sinh, cạo bỏ lớp sơn cũ, sơn lại cửa;

II. Yêu cầu với chủ đầu tư.

Theo quy định tại Khoản 5 Điều 13 Thông tư 26/2016/TT-BXD ngày 26/10/2016 của Bộ Xây dựng quy định: Việc kiểm tra của Cơ quan chuyên môn không thay thế, không làm giảm trách nhiệm của chủ đầu tư về công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng và trách nhiệm của các nhà thầu tham gia hoạt động xây dựng về chất lượng công trình xây dựng đối với phần việc do mình thực hiện theo quy định của pháp luật.

Do đó yêu cầu:

- Đối với Chủ đầu tư: Chỉ đạo, phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát, cập nhật đầy đủ hồ sơ hoàn thành công trình để lưu trữ; tổng hợp đầy đủ hóa đơn, chứng chỉ xuất xưởng, chứng từ hợp lệ của các vật liệu thực tế sử dụng trong công trình để thanh, quyết toán theo quy định.

- Đối với một số công việc có sự điều chỉnh, thay đổi (*cải tạo sân bê tông, lát nền các phòng*) so với thiết kế, chủ đầu tư phải chịu trách nhiệm về các nội dung điều chỉnh, hoàn tất hồ sơ hoàn công khi có đủ điều kiện theo quy định, thực hiện thanh quyết toán theo nguyên tắc quản lý chi phí đầu tư.

- Yêu cầu nhà thầu thi công xây dựng thực hiện việc bảo hành công trình theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT, CCGĐ.
- TB(VVH)- 2020/1022.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Quang Huy