

Số: 1059/QĐ-UBND

Hà Nam, ngày 03 tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Chủ trương đầu tư dự án xây dựng Nhà máy sản xuất
và lắp ráp ô tô Hồng Đức của Công ty cổ phần Công nghiệp chế tạo ô tô
Hồng Đức tại Cụm công nghiệp Châu Giang, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật số 28/2018/QH14 ngày 15/6/2018 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của 11 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc Quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Thông báo Kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy: Số 392-TB/TU ngày 02/01/2020 về việc nghiên cứu khảo sát, quy hoạch và đề xuất Dự án đầu tư Tổ hợp Nhà máy sản xuất, lắp ráp ô tô; số 438-TB/TU ngày 17/4/2020 về chủ trương đầu tư Dự án Nhà máy sản xuất, lắp ráp ô tô Hồng Đức tại Cụm công nghiệp Châu Giang, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam;

Căn cứ các Văn bản của UBND tỉnh Hà Nam: Số 30/UBND-TH ngày 06/01/2020 về chủ trương nghiên cứu khảo sát, quy hoạch và đề xuất Dự án đầu tư Tổ hợp nhà máy sản xuất, lắp ráp ô tô; số 566/UBND-TH ngày 10/3/2020 về điều chỉnh pháp nhân thực hiện nghiên cứu khảo sát, quy hoạch và đề xuất dự án đầu tư Tổ hợp nhà máy sản xuất, lắp ráp ô tô tại các phường Châu Giang, thị xã Duy Tiên; số 1081/UBND-TH ngày 21/4/2020 về chủ trương đầu tư Dự án xây dựng Nhà máy sản xuất, lắp ráp ô tô Hồng Đức tại Cụm công nghiệp Châu Giang, thị xã Duy Tiên;

Xét đề nghị của của Công ty cổ phần Công nghiệp chế tạo ô tô Hồng Đức tại Văn bản ngày 01 tháng 6 năm 2020; đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 963/BC-SKHĐT ngày 03 tháng 6 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

- Chấp thuận nhà đầu tư: Công ty cổ phần Công nghiệp chế tạo ô tô Hồng Đức.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0700836287 do Phòng Đăng ký Kinh doanh- Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nam cấp lần đầu ngày 21/02/2020 và đăng ký thay đổi lần thứ 01 ngày 26/02/2020.

- Địa chỉ: Số 56 đường Hoàng Văn Thụ, tổ 4, phường Lê Hồng Phong, thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam.

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Minh, chức danh: Tổng Giám đốc; sinh ngày 01/5/1958, quốc tịch Việt Nam; chứng minh nhân dân số 012037643, ngày cấp 20/3/2007, nơi cấp Công an thành phố Hà Nội; nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 403 I2, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội; chỗ ở hiện tại: 403 I2, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Thực hiện dự án đầu tư với những nội dung chính như sau:

Điều 1: Nội dung dự án đầu tư:

1. Tên dự án: Đầu tư xây dựng Nhà máy sản xuất và lắp ráp ô tô Hồng Đức.
2. Địa điểm thực hiện: Tại Cụm công nghiệp Châu Giang, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam.

3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng Nhà máy sản xuất, lắp ráp xe ô tô đến 09 chỗ theo tiêu chuẩn hiện hành; cung cấp dịch vụ bảo dưỡng, sửa chữa ô tô và xe có động cơ khác,... nhằm cung cấp cho thị trường trong nước và xuất khẩu; sử dụng hiệu quả đất đai, giải quyết việc làm cho lao động, đóng góp ngân sách nhà nước từ thuế, phí các loại; góp phần phát triển kinh tế- xã hội của địa phương và tăng lợi nhuận cho doanh nghiệp.

3. Diện tích sử dụng đất: Khoảng 21,98 ha.

4. Quy mô xây dựng: Đất xây dựng công trình khoảng 137.321 m², gồm các hạng mục: Khu phụ trợ sản xuất, phân xưởng sơn, xưởng lắp ráp hoàn thiện, xưởng hàn thân xe, nhà điều hành, nhà trưng bày mẫu xe, nhà kho thành phẩm, bãi đỗ xe thành phẩm, bãi đỗ xe; đất cây xanh, mặt nước khoảng 2.278 m²; đất giao thông khoảng 80.201 m².

(Quy mô đầu tư tuân thủ theo đúng quy hoạch chi tiết được cấp có thẩm quyền phê duyệt)

5. Quy mô công suất: 50.000 xe ô tô các loại/năm.

6. Tổng vốn đầu tư: Dự kiến 2.277,4 tỷ đồng.

- Vốn tự có của nhà đầu tư để thực hiện dự án là 372,3 tỷ đồng, chiếm tỷ lệ 16,35% tổng vốn đầu tư.

- Vốn huy động để thực hiện dự án là 1.905,1 tỷ đồng, chiếm tỷ lệ 83,65% tổng vốn đầu tư.

- Nguồn vốn đầu tư: Vốn tự có và vốn vay ngân hàng thương mại.

7. Thời gian hoạt động dự án: 50 năm, kể từ ngày Quyết định thành lập Cụm công nghiệp Châu Giang *(theo Quyết định số 512/QĐ-UBND ngày 16/3/2020 của UBND tỉnh)*

8. Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn:

- Đối với phần vốn tự có (*vốn chủ sở hữu*): Góp đủ vốn trong vòng 03 tháng kể từ ngày được cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư.

- Đối với phần vốn vay: Nhà đầu tư huy động vốn theo tiến độ của dự án.

9. Tiến độ xây dựng cơ bản và đưa công trình vào hoạt động: Từ năm 2020 ÷ 2022, cụ thể như sau:

- Từ Quý II/2020 ÷ Quý IV/2020: Hoàn thành thủ tục về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường...

- Từ Quý IV/2020 ÷ Quý IV/2022: Hoàn thành đầu tư xây dựng các hạng mục công trình của dự án, đưa toàn bộ dự án đi vào hoạt động.

10. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Theo quy định hiện hành.

Điều 2: Yêu cầu Công ty cổ phần Công nghiệp chế tạo ô tô Hồng Đức:

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực của tổng mức đầu tư, về cơ cấu nguồn vốn đầu tư, về tính chính xác, tính hợp pháp của các thông tin, tài liệu, số liệu trong hồ sơ dự án; tiếp thu ý kiến tham gia của các Sở, ban, ngành, UBND thị xã Duy Tiên; hoàn thiện hồ sơ, thủ tục có liên quan theo các quy định hiện hành trước khi triển khai dự án đầu tư.

- Triển khai thực hiện dự án theo đúng nội dung, mục tiêu dự án được chấp thuận, các quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng, đất đai, bảo vệ môi trường, quy định của pháp luật có liên quan và Văn bản cam kết của Công ty ngày 01/6/2020; chịu sự kiểm tra, giám sát của cơ quan nhà nước có thẩm quyền; ký quỹ thực hiện dự án theo quy định của pháp luật.

- Xây dựng các hạng mục công trình của dự án phải tuân thủ đúng quy hoạch đã được phê duyệt và các quy định hiện hành; chủ động cân đối huy động các nguồn vốn thực hiện, hoàn thành dự án theo đúng tiến độ được chấp thuận; khẩn trương hoàn thiện các thủ tục về xây dựng, đất đai, môi trường trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt.

- Thực hiện chế độ lập và gửi báo cáo tình hình thực hiện dự án về Sở Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan theo đúng quy định.

Điều 3: Trách nhiệm của các Sở, ngành, đơn vị liên quan:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn Công ty cổ phần Công nghiệp chế tạo ô tô Hồng Đức hoàn thiện các thủ tục liên quan theo quy định; phối hợp với các Sở, ngành có liên quan theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện dự án đầu tư theo quy định hiện hành và các nội dung cam kết của Công ty tại Văn bản ngày 01/6/2020. Trường hợp Công ty thực hiện không đúng các nội dung trên, đề xuất, báo cáo UBND tỉnh xử lý theo quy định của pháp luật.

- Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng UBND thị xã Duy Tiên và các Sở, ngành có liên quan hướng dẫn Công ty thực hiện thủ tục, nghĩa vụ đất đai, tài chính, bảo vệ môi trường và các nội dung liên quan theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Giao thông Vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã Duy Tiên, người đại diện theo pháp luật Công ty cổ phần Công nghiệp chế tạo ô tô Hồng Đức và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /*đ*

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh (đề b/c);
- PCT UBND tỉnh (đ/c Vượng);
- Như Điều 5;
- VPUB: LĐVP; KT, TH, TN;
- Lưu VT, TH (H).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Vượng