

Số: **1978**/QĐ-UBND

Hà Nam, ngày **25** tháng 10 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc chấp thuận chấm dứt hoạt động Dự án: Đầu tư xây dựng Khu nhà ở dân cư tại thị trấn Ba Sao, huyện Kim Bảng (KB-DT.09.22)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019; Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư; số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Kế hoạch và Đầu tư: số 09/2021/TT-BKHĐT ngày 16/11/2021 về hướng dẫn lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện dự án theo phương thức đối tác công tư và dự án đầu tư có sử dụng đất; số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/04/2021 quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Theo các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh: Số 802/QĐ-UBND ngày 30/5/2022 về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng Khu nhà ở dân cư tại thị trấn Ba Sao, huyện Kim Bảng (KB-DT.09.22); số 1705/QĐ-UBND ngày 08/9/2022 về việc chấp thuận Nhà đầu tư thực hiện dự án Đầu tư xây dựng Khu nhà ở dân cư tại thị trấn Ba Sao, huyện Kim Bảng (KB-DT.09.22);

Xét đề nghị của Công ty cổ phần Xây dựng và Thiết bị Hà Nam tại Văn bản số 07/CV-TBHN ngày 25/10/2022; Sở Kế hoạch và Đầu tư (tại Báo cáo số 2429/BC-SKHĐT ngày 25 tháng 10 năm 2022).

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấm dứt hoạt động Dự án: Đầu tư xây dựng Khu nhà ở dân cư tại thị trấn Ba Sao, huyện Kim Bảng (KB-DT.09.22) với các nội dung sau đây:

**1.** Chấm dứt hoạt động Dự án (theo Quyết định: số 1705/QĐ-UBND ngày 08/9/2022 về chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án và các quyết định có liên quan

đến việc lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện dự án Đầu tư xây dựng Khu nhà ở dân cư tại thị trấn Ba Sao, huyện Kim Bảng (KB-ĐT.09.22), thông tin cụ thể như sau:

- Tên dự án: Đầu tư xây dựng Khu nhà ở dân cư tại thị trấn Ba Sao, huyện Kim Bảng (KB-ĐT.09.22)

- Tên nhà đầu tư: Công ty cổ phần xây dựng và Thiết bị Hà Nam

+ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số: 0700856357 do phòng Đăng ký kinh doanh tỉnh Hà Nam cấp lần đầu ngày 28/10/2021, đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 08/4/2022.

+ Địa chỉ trụ sở chính: Đường Nguyễn Thái Học, phường Liêm Chính, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam.

+ Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Trọng Vinh; sinh ngày 15/10/1979; chức danh Giám đốc; Thẻ căn cước công dân số 036079002394 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 31/7/2019.

2. Lý do chấm dứt hoạt động: Theo quy định tại điểm a, khoản 1, điều 48, Luật đầu tư, trên cơ sở đề nghị của Nhà đầu tư (*Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết bị Hà Nam*) tại văn bản số 07/CV-TBHN ngày 25/10/2022 đề nghị chấm dứt hoạt động dự án Đầu tư xây dựng Khu nhà ở dân cư tại thị trấn Ba Sao, huyện Kim Bảng (KB-ĐT.09.22) và ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường (tại văn bản 2292/STNMT-QH ngày 25/10/2022);

### **Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

- Các quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh: số 1705/QĐ-UBND ngày 08/9/2022 về việc chấp thuận nhà đầu tư; số 1442/QĐ-UBND ngày 25/7/2022 phê duyệt kết quả đánh giá sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm của các nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án; số 1234/QĐ-UBND ngày 13/6/2022 về việc phê duyệt yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án chấm dứt hiệu lực tại thời điểm Quyết định này có hiệu lực.

- Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết bị Hà Nam chịu trách nhiệm về tính chính xác, hợp pháp của hồ sơ và các văn bản, nội dung đề nghị chấm dứt hoạt động dự án; hoàn thành các thủ tục thanh lý dự án đầu tư theo quy định của pháp luật.

- Giao Ủy ban nhân dân huyện Kim Bảng chịu trách nhiệm quản lý quỹ đất theo quy hoạch đã được phê duyệt để thực hiện mục tiêu phát triển kinh tế-xã hội của địa phương; căn cứ quy hoạch đã được phê duyệt, hiện trạng sử dụng đất báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh các nội dung tiếp theo đúng quy định.

### **Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Tài

chính, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Kim Bảng; Thủ trưởng các đơn vị liên quan và Công ty cổ phần Xây dựng và Thiết bị Hà Nam chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
  - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
  - Các PCT UBND tỉnh;
  - VPUB: LĐVP(4), GTXD, TNMT, KT;
  - Cty CP Xây dựng và Thiết bị Hà Nam (T/hiện)
  - Lưu: VT, GTXD (TA).
- D- QĐ\CDHĐDA\1\_22.10.25\_KDCBaSao\_6.5

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Anh Chức**