

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH HÀ NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /QĐ-UBND Hà Nam, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc áp dụng hình thức đấu thầu rộng rãi trong nước để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới kết hợp chỉnh trang khu dân cư tại phường Duy Minh và phường Duy Hải, thị xã Duy Tiên (DT-ĐT22.22)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019; Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13; Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư; số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; số 35/2021/NĐ-CP ngày 29/3/2021 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư;

Căn cứ các Thông tư, Văn bản của Bộ Kế hoạch và Đầu tư: Thông tư số 09/2021/TT-BKHĐT ngày 16/11/2021 hướng dẫn lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư và dự án đầu tư có sử dụng đất; số 10/2022/TT-BKHĐT ngày 15/06/2022 Quy định chi tiết việc cung cấp, đăng tải thông tin và lựa chọn nhà đầu tư trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; Quyết định số 1373/QĐ-BKHĐT ngày 29/7/2022 về việc đính chính Thông tư số 10/2022/TT-BKHĐT ngày 15/06/2022;

Theo các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh: số 1032/QĐ-UBND ngày 11/9/2023 về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới kết hợp chỉnh trang khu dân cư tại phường Duy Minh và phường Duy Hải, thị xã Duy Tiên (DT-ĐT22.22); số 1079/QĐ-UBND ngày 19/9/2023 về việc phê duyệt yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư thực hiện Dự án;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư (tại Tờ trình số 2692/TTr-SKHĐT ngày 16/11/2023).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng hình thức đấu thầu rộng rãi trong nước để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới kết hợp chỉnh trang khu dân cư tại phường Duy Minh và phường Duy Hải, thị xã Duy Tiên (DT-ĐT22.22).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân thị xã Duy Tiên làm bên mời thầu, thực hiện các thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án theo đúng các quy định pháp luật về đấu tư và các quy định khác liên quan.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư:

- Đăng tải kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án theo quy định.

- Hướng dẫn Ủy ban nhân dân thị xã Duy Tiên thực hiện các trình tự, thủ tục đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện Dự án theo đúng quy định.

- Tổng hợp, tổ chức thẩm định các nội dung liên quan theo quy trình lựa chọn Nhà đầu tư, trình cấp thẩm quyền phê duyệt theo đúng quy định.

3. Sở Tài chính: tổ chức thẩm định giá sàn nộp ngân sách nhà nước (m3) gửi bên mời thầu, Sở Kế hoạch và Đầu tư (*cơ quan chủ trì thẩm định hồ sơ mời thầu*) theo quy định; chủ động tham mưu, thực hiện các nội dung khác có liên quan theo quy định pháp luật.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường: cung cấp thông tin phục vụ việc xây dựng tiền sử dụng đất, tiền thuê đất dự kiến; hướng dẫn bên mời thầu thực hiện xác định sơ bộ tiền sử dụng đất, tiền thuê đất dự kiến đối với dự án đầu tư có sử dụng đất theo quy định.

5. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài Chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Cục thuế và các đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao phối hợp, hướng dẫn, cung cấp thông tin cho Bên mời thầu trong quá trình lập Kế hoạch đấu thầu, hồ sơ mời thầu, tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư bảo đảm tiến độ, hiệu quả theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Cục thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Duy Tiên và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (*để b/c*);
- Các PCT UBND tỉnh;
- VPUB: LĐVP, GTXD, KT, TH;
- Lưu: VT, GTXD_(DH).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Anh Chức