

BÁO CÁO

Trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri tại với kỳ họp thường lệ cuối năm 2023, Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XIX

Thực hiện Văn bản số 2266/UBND-TH ngày 21/11/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc Trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri tại với kỳ họp thường lệ cuối năm 2023, HĐND tỉnh khóa XIX; Sở Xây dựng tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh như sau:

1. Kiến nghị của cử tri xã Khả phong, huyện Kim Bảng:

Nội dung kiến nghị: “Trước đây xã có 4 nghĩa trang phục vụ an táng cho người quá cố, thực hiện các dự án trên địa bàn đã đóng cửa và di chuyển 3 nghĩa trang đến nay chỉ còn nghĩa trang nhân dân Gốc hồng. Năm 2021, 2022 thực hiện di chuyển mồ mã riêng lẻ về nghĩa trang tập trung hàng nghìn ngôi mộ do vậy không còn quỹ đất để phục vụ việc mai táng. Đề nghị tỉnh chỉ đạo các cơ quan chức năng thống nhất trong việc quy hoạch mở rộng nghĩa trang Gốc hồng và quy hoạch xây dựng các dự án trên địa bàn.”

Nội dung trả lời:

- Nghĩa trang Gốc Hồng đã được UBND tỉnh chấp thuận địa điểm mở rộng tại Thông báo số 115/TB-UBND ngày 19/12/2018, bao gồm diện tích mở rộng nghĩa trang nhân dân và khu vực cây xanh cách ly và làm đường vào.

- Theo đề án quy hoạch chung đô thị Kim Bảng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được UBND tỉnh phê duyệt (tại Quyết định số 2025/QĐ-UBND ngày 24/11/2021) có lồng ghép các nội dung của quy hoạch chung khu du lịch quốc gia Tam Chúc, diện tích nghĩa trang Gốc Hồng được xác định với quy mô khoảng 2ha trên cơ sở mở rộng diện tích nghĩa trang hiện trạng và chủ trương đã được UBND tỉnh chấp thuận nhằm đáp ứng một phần nhu cầu trước mắt phục vụ di chuyển mồ mã do ảnh hưởng dự án Khu du lịch quốc gia Tam Chúc. Vị trí khu đất nằm trong khu 4 theo Quy hoạch tổng thể khu du lịch quốc gia Tam Chúc đang được UBND tỉnh báo cáo Thủ tướng Chính phủ và các Bộ ngành có liên quan điều chỉnh bổ sung một số chức năng làm cơ sở triển khai lập các quy hoạch phân khu có liên quan; trong đó sẽ cụ thể hoá vị trí, quy mô, ranh giới diện tích nghĩa trang mở rộng theo quy hoạch chung được phê duyệt.

- Bên cạnh đó, theo đề án quy hoạch chung đô thị Kim Bảng được phê duyệt, địa bàn huyện Kim Bảng cũng được quy hoạch 01 nghĩa trang tập trung của đô thị với quy mô khoảng 10ha tại địa bàn xã Tượng Lĩnh để phục vụ việc di dời các nghĩa trang nhỏ lẻ và nhu cầu mai táng của người dân đô thị.

Đô thị Kim Bảng đã được Bộ Xây dựng công nhận đạt tiêu chí đô thị loại IV, làm cơ sở lập Đề án thành lập thị xã Kim Bảng, một trong các tiêu chí về cơ sở hạ

tầng đô thị là việc xây dựng nghĩa trang tập trung theo quy hoạch. Chương trình phát triển đô thị Kim Bảng đến năm 2030 được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt cũng đã xác định việc ưu tiên đầu tư xây dựng nghĩa trang tập trung của đô thị Kim Bảng trong giai đoạn 2021-2025, hướng tới việc sử dụng 01 nghĩa trang đô thị tập trung.

Theo đó, ngoài nhu cầu di chuyển mờ mả bị ảnh hưởng trong phạm vi dự án Khu du lịch Tam Chúc, nhu cầu mai táng trên địa bàn đô thị Kim Bảng đã được tính toán quy hoạch nhằm đảm bảo việc phát triển đô thị đồng bộ với các khu chức năng trên địa bàn.

2. Kiến nghị của cử tri tổ dân phố Ninh Lão, phường Duy Minh, thị xã Duy Tiên

Nội dung kiến nghị: *“Đề nghị tỉnh quan tâm xây dựng nhà ở cho công nhân thuê và mua để đảm bảo ổn định cuộc sống và an ninh trật tự trên địa bàn.”*

Nội dung trả lời:

Việc phát triển nhà ở cho công nhân đã được Tỉnh ủy, Ủy ban nhân dân tỉnh quan tâm, chú trọng đẩy mạnh thực hiện trong thời gian qua. Nhằm cụ thể hóa mục tiêu đầu tư xây dựng các công trình nhà ở từ các nguồn vốn để nâng cao đời sống vật chất, tinh thần cho công nhân, người lao động tại khu công nghiệp, góp phần ổn định cuộc sống, an ninh trật tự trên địa bàn các huyện, thị xã, UBND tỉnh đã chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở xã hội thuộc quy hoạch tổng mặt bằng khu thiết chế công đoàn tại Quyết định số 1526/QĐ-UBND ngày 10/8/2022; chấp thuận Nhà đầu tư là Công ty cổ phần Arita (tại Quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 17/3/2023). Dự án đã khởi công xây dựng với 910 căn nhà ở xã hội.

Một số dự án nhà ở xã hội khác đang trong quá trình nghiên cứu chuẩn bị thủ tục để thu hút đầu tư như dự án Khu nhà ở công nhân và nhà ở xã hội tại địa bàn các xã Đồng Hóa, Nhật Tân, Đại Cường, huyện Kim Bảng và Dự án ĐTXD Khu nhà ở xã hội thuộc Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu thương mại và nhà ở đô thị tại phường Duy Minh và phường Duy Hải, thị xã Duy Tiên. Ngoài ra, tại một số dự án nhà ở xã hội cũng đã bố trí quỹ đất để phát triển nhà ở xã hội theo quy định. Tới thời điểm hiện tại, đã có 3 dự án nhà ở xã hội cho công nhân Khu công nghiệp đang triển khai xây dựng với tổng diện tích sử dụng đất nhà ở xã hội là 66.026m², tổng diện tích sàn xây dựng 219.043m², tổng căn hộ khoảng 3.407 căn; ngoài ra có 02 dự án nhà ở xã hội đã và đang

Thực hiện chỉ đạo của Kết luận của Thủ tướng Chính phủ tại Hội nghị trực tuyến thúc đẩy phát triển nhà ở xã hội cho công nhân, người thu nhập thấp (Văn phòng Chính phủ thông báo tại Văn bản số 242/TB-VPCP ngày 10 tháng 8 năm 2022), Nghị quyết số 33/NQ-CP ngày 11/3/2023 của Chính phủ về một số giải pháp tháo gỡ và thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển an toàn, lành mạnh, bền vững, UBND tỉnh đã có nhiều Văn bản chỉ đạo thực hiện các giải pháp thúc đẩy phát triển nhà ở xã hội cho công nhân và người thu nhập thấp trên địa bàn tỉnh Hà Nam.

Sở Xây dựng đã lập Danh mục dự án xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở cho công nhân trên địa bàn tỉnh để công bố công khai trên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh; báo cáo Bộ Xây dựng về tình hình triển khai, nhu cầu vay vốn với các dự án đang thực hiện, dự kiến thực hiện trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2021-2025. Hiện Sở Xây dựng đang

hoàn thiện dự thảo Kế hoạch thực hiện thực hiện Đề án “Đầu tư xây dựng ít nhất 01 triệu căn hộ nhà ở xã hội cho đối tượng thu nhập thấp, công nhân khu công nghiệp giai đoạn 2021-2030” để trình UBND tỉnh ban hành trong đó triển khai cụ thể việc đầu tư các dự án nhà ở xã hội, nhà ở công nhân từng năm từ nay đến năm 2030 để đạt chỉ tiêu được Thủ tướng Chính phủ giao tại Đề án làm cơ sở tổ chức thực hiện.

3. Kiến nghị của cử tri xã Bắc Lý, Đạo Lý, huyện Lý Nhân

Nội dung kiến nghị: “*Đề nghị tỉnh quan tâm sớm triển khai hỗ trợ chính sách xây dựng nhà ở cho người có công giai đoạn 2021-2025.*”

Nội dung trả lời:

Ủy ban nhân dân tỉnh, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh đã nhiều lần kiến nghị Bộ Xây dựng, Quốc hội về việc triển khai chính sách hỗ trợ xây dựng nhà ở cho người có công với Cách mạng. Bộ Xây dựng đã có Văn bản 4483/BXD-QLN ngày 06/10/2023 trả lời Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Hà Nam gửi tới Quốc hội sau kỳ họp thứ 5, Quốc hội khóa XV.

Theo nội dung trả lời của Bộ Xây dựng: Bộ Xây dựng đã hoàn thiện hồ sơ dự thảo Quyết định của Thủ tướng Chính phủ về mức hỗ trợ xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở đối với người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ và tỉ lệ phân bổ vốn hỗ trợ từ ngân sách Trung ương, tỉ lệ đối ứng vốn hỗ trợ từ ngân sách địa phương kèm theo Tờ trình số 61/TTr-BXD ngày 19/12/2022 trình Thủ tướng Chính phủ xem xét, quyết định.

Tại Văn bản số 807/VPCP-CN ngày 10/02/2023 và Văn bản số 4659/VPCP-CN ngày 23/6/2023, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà đã giao Bộ Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Bộ Tài chính, Bộ Xây dựng, Bộ Lao động Thương binh và Xã hội thống nhất nguồn vốn hỗ trợ từ ngân sách Trung ương để thực hiện chính sách. Sau khi nhận được ý kiến của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về nguồn vốn hỗ trợ, Bộ Xây dựng sẽ hoàn thiện dự thảo Quyết định trình Thủ tướng Chính phủ xem xét, quyết định làm cơ sở triển khai thực hiện.

4. Kiến nghị của cử tri xã Trịnh Xá, thành phố Phủ Lý

Nội dung kiến nghị: “*Đề nghị tỉnh chỉ đạo Nhà máy nước Mỹ Đà kiểm tra và đấu nối lại đường ống nước, vì hiện nay, đường ống nước bị rò, rỉ, nước chảy ra đường, gây ảnh hưởng vệ sinh môi trường.*”

Nhà máy nước Trịnh Xá do Công ty Mỹ Đà vận hành là nhà máy nước sạch nông thôn, Sở Xây dựng đã đề nghị Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chuyển nội dung kiến nghị tới cơ quan có thẩm quyền giải quyết là Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

5. Kiến nghị của cử tri phường Tiên Nội, thị xã Duy Tiên

Nội dung kiến nghị: “*Tiếp tục đề nghị các cấp có thẩm quyền quan tâm giải quyết để bệnh viện Bạch Mai và bệnh viện Việt Đức đi vào hoạt động phục vụ nhân dân đến khám, chữa bệnh.*”

Nội dung trả lời:

Thời gian vừa qua, Thủ tướng Chính phủ đã thành lập Tổ công tác rà soát khó khăn, vướng mắc và thúc đẩy thực hiện dự án ĐTXD Cơ sở 2 của Bệnh viện Bạch Mai và Cơ sở 2 của Bệnh viện Hữu nghị Việt Đức (*tại Quyết định số 140/QĐ-TTg ngày 21/02/2023*); trong đó giao Bộ Y tế làm Tổ trưởng phối hợp cùng các Bộ, Ban, ngành liên quan và Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam là thành viên của Tổ công tác nêu trên. Đến nay, Tổ công tác của Chính phủ đã tổ chức họp thống nhất nội dung để báo cáo Thủ tướng Chính phủ các khó khăn vướng mắc và đề xuất giải pháp xử lý, tháo gỡ để sớm đưa 02 dự án ĐTXD Cơ sở 2 của Bệnh viện Bạch Mai và Cơ sở 2 của Bệnh viện Hữu nghị Việt Đức vào hoạt động để phục vụ nhân dân.

Đến nay, tổ đã có 3 báo cáo với Thủ tướng Chính phủ về những khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện dự án và đề xuất các phương án để cho phép kéo dài thời gian bố trí thực hiện dự án. Đồng thời, đề nghị bổ sung cân đối vốn để tiếp tục thực hiện dự án, sớm được dự án vào phục vụ nhân dân.

Thực hiện kết luận của Thủ tướng Chính phủ, hiện nay, Bộ Y tế đang phối hợp cùng với các bộ, ngành để thực hiện các giải pháp theo quy định, để sớm đưa các dự án vào triển khai.

Sở Xây dựng trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (để b/c);
- Phó Giám đốc SXD (để p/h);
- Phòng: QHKT, QLXD;
- Lưu: VT, PTĐT.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Quang Huy