

Số: /SXD-QLXD Hà Nam, ngày tháng 12 năm 2021

BÁO CÁO
Tình hình hoạt động xây dựng và quản lý chất lượng
công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Nam năm 2021

Thực hiện chế độ báo cáo thống kê và báo cáo định kỳ theo Thông tư số 07/2018/TT-BXD ngày 08 tháng 8 năm 2018 và Thông tư số 02/2019/TT-BXD ngày 01 tháng 7 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Văn bản số 1063/HĐXD-VP ngày 01 tháng 12 năm 2021 của Cục Quản lý hoạt động xây dựng - Bộ Xây dựng về việc Báo cáo tình hình hoạt động xây dựng năm 2021.

Sau khi có ý kiến các Sở, ngành, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã và thành phố, Sở Xây dựng tổng hợp, báo cáo về tình hình hoạt động xây dựng và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh năm 2021 với những nội dung sau:

I. Tình hình hoạt động xây dựng

1. Về cấp giấy phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn

Số liệu chi tiết theo Phụ lục số 01 và 02 (có phụ lục đính gửi kèm theo).

2. Về điều kiện năng lực của tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng

a) Về chứng chỉ hành nghề của cá nhân tham gia hoạt động xây dựng

Tổng số chứng chỉ đã cấp năm 2021: **10 chứng chỉ.**

Trong đó:

Hạng II: 0 chứng chỉ

Hạng III: 10 chứng chỉ

b) Về chứng chỉ năng lực của tổ chức tham gia hoạt động xây dựng

Tổng số chứng chỉ đã cấp năm 2021: **21 tổ chức.**

Trong đó:

- Hạng II: 04 tổ chức

- Hạng III: 17 tổ chức

c) Nhận xét, đánh giá tình hình triển khai công tác cấp chứng chỉ hành nghề theo quy định

Công tác cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Nam năm 2021 được thực hiện theo Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng (*Chương VI - Điều kiện năng lực hoạt động xây dựng*).

Đề nghị Cục Quản lý hoạt động xây dựng hướng dẫn chi tiết đối với một số nội dung sau:

- Cấp chứng chỉ khảo sát địa hình của cá nhân có kinh nghiệm đã tham gia khảo sát địa hình phục vụ việc lập các đồ án quy hoạch (không phải khảo sát địa hình phục vụ việc thiết kế của 1 dự án cụ thể) do đó không phân biệt được cấp công trình, nhóm dự án.

- Trường hợp tổ chức đã được cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng tại một Sở xây dựng địa phương khác và hiện nay gửi đơn đề nghị cấp điều chỉnh, bổ sung lĩnh vực hoạt động tại Sở Xây dựng Hà Nam. Vậy Sở Xây dựng Hà Nam có được thu hồi chứng chỉ bản gốc đã được cấp trước đó để cấp điều chỉnh, bổ sung nội dung chứng chỉ năng lực cho tổ chức không và thời hạn của lĩnh vực điều chỉnh, bổ sung tính như nào?

- Theo khoản 2 Điều 87 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021: *“Hồ sơ đề nghị gia hạn, cấp lại chứng chỉ năng lực bao gồm đơn đề nghị cấp chứng chỉ năng lực theo Mẫu số 04 Phụ lục V Nghị định này và bản gốc chứng chỉ năng lực đã được cấp. Trường hợp bị mất chứng chỉ năng lực thì phải có cam kết của tổ chức đề nghị cấp lại”*. Do hồ sơ không bao gồm các tài liệu kèm theo như bằng cấp, chứng chỉ cá nhân, kinh nghiệm hoạt động và các điều kiện khác đã thay đổi kể từ khi tổ chức được cấp chứng chỉ nên Sở Xây dựng địa phương không có căn cứ xác định năng lực của tổ chức để gia hạn, cấp lại chứng chỉ.

3. Về cấp giấy phép hoạt động cho nhà thầu nước ngoài

Tổng số: **05 giấy phép**.

Trong đó:

- Giấy phép thầu thi công: 05 giấy phép
- Giấy phép thầu tư vấn: 0 giấy phép

4. Tổng hợp số liệu về công tác thẩm định dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình đã thực hiện:

Số liệu chi tiết theo Phụ lục số 03, 04 và 05 (*có phụ lục đính gửi kèm theo*).

II. Tình hình quản lý chất lượng công trình xây dựng

1. Công tác hướng dẫn thực hiện các văn bản quy phạm pháp luật về quản lý chất lượng công trình xây dựng

- Trong năm 2021 Sở Xây dựng xây dựng dự thảo Quy định phối hợp quản lý Nhà nước về chất lượng công trình và việc thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Nam thay thế các quyết định: số 36/2016/QĐ-UBND ngày 08 tháng 9 năm 2016 về việc quy định phối hợp quản lý nhà nước về chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Nam; số 09/2018/QĐ-UBND ngày 05 tháng 4 năm 2018 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 36/2016/QĐ-UBND ngày 08 tháng 9 năm 2016; số 1178/QĐ-UBND ngày 01 tháng 8 năm 2017 về việc ban hành Quy trình kiểm tra công tác nghiệm thu và phối hợp quản lý nhà nước trong quá trình kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Nam.

- Hướng dẫn áp dụng Bảng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng; Đơn giá xây dựng công trình tỉnh Hà Nam -Phần Xây dựng và Phần lắp đặt hệ thống kỹ thuật công trình.

- Hướng dẫn xác định Đơn giá xây dựng, giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng theo các bộ định mức xây dựng, định mức ca máy do Bộ Xây dựng ban hành làm cơ sở để xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Nam.

- Lập Đơn giá xây dựng công trình phần khảo sát, thí nghiệm, sửa chữa và bảo dưỡng công trình xây dựng; Lập đơn giá dịch vụ nghĩa trang trên địa bàn tỉnh.

- Các Sở chuyên ngành, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã và thành phố cập nhật liên tục, kịp thời và thường xuyên hướng dẫn, phổ biến các văn bản quy phạm pháp luật thuộc từng lĩnh vực đến các phòng ban, các đơn vị hoạt động xây dựng trên địa bàn để tổ chức thực hiện theo đúng quy định.

- Kịp thời trả lời, giải đáp thắc mắc trong thực thi pháp luật liên quan đến công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng.

2. Kết quả kiểm tra định kỳ theo kế hoạch, kiểm tra đột xuất công tác quản lý chất lượng của các chủ thể tham gia xây dựng công trình

- Kiểm tra công tác công tác nghiệm thu trong quá trình thi công và hoàn thành công trình đưa vào sử dụng theo thẩm quyền: **333 công trình.**

- Đánh giá chung về chất lượng và công tác quản lý chất lượng các công trình thuộc thẩm quyền quản lý:

+ Qua kiểm tra các công trình đều cơ bản thi công theo đúng hồ sơ thiết kế được duyệt, có hệ thống hồ sơ quản lý chất lượng, có biện pháp đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ trong thi công xây dựng; các trang thiết bị điện được thí nghiệm, kiểm định an toàn kỹ thuật theo quy định. Tuy nhiên còn tình trạng một số Chủ đầu tư chưa nhận thức rõ vai trò trách nhiệm nên giao hết, đùn đẩy trách nhiệm cho đơn vị quản lý dự án, tư vấn giám sát.

+ Trong quá trình kiểm tra đã kịp thời phát hiện, chấn chỉnh được nhiều sai sót, yếu kém, đưa ra biện pháp ngăn ngừa, đề xuất, kiến nghị đối với các cấp góp phần phòng chống tiêu cực trong quá trình thi công xây dựng.

3. Kết quả giám định chất lượng, giải quyết sự cố công trình xây dựng

Trong năm 2021 trên địa bàn tỉnh không xảy ra sự cố tại các công trình xây dựng, các chủ đầu tư, nhà thầu tham gia hoạt động xây dựng đều tuân thủ quy trình, thủ tục trong công tác đầu tư xây dựng nên không phải giám định chất lượng, giải quyết sự cố.

III. Tình hình quản lý an toàn lao động trong thi công xây dựng

1. Tình hình sự cố về máy, thiết bị, vật tư, tai nạn lao động trong thi công xây dựng: Không có

2. Kết quả kiểm tra an toàn lao động trong thi công xây dựng của cơ quan chuyên môn về xây dựng: Qua kiểm tra không có công trình nào vi phạm về quy định an toàn lao động.

3. Đánh giá về tình hình tổ chức thực hiện công tác an toàn lao động trong thi công xây dựng của các chủ thể tham gia hoạt động đầu tư xây dựng thuộc phạm vi quản lý:

Nội dung kiểm tra an toàn lao động được gắn liền với kiểm tra công tác nghiệm thu của Chủ đầu tư trong quá trình thi công. Các đơn vị tham gia xây dựng công trình đều tuân thủ các quy định về đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường. Không có công trình nào vi phạm các quy định về công tác đảm bảo an toàn lao động trong thi công.

Trên đây là báo cáo về tình hình hoạt động xây dựng và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Nam năm 2021. Sở Xây dựng Hà Nam trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (để b/c);
 - Cục QLHĐXD- BXD (để b/c);
 - Lưu: VT, QLXD;
- CV (M)-2021/1812

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Quang Huy

Phụ lục số 01*(Biểu số 01/BCĐP - Thông tư số 07/2018/TT-BXD ngày 08/8/2018 của Bộ Xây dựng)***TỔNG SỐ CÔNG TRÌNH KHỞI CÔNG MỚI TRÊN ĐỊA BÀN
(năm 2021)**

	Mã số	Tổng mức đầu tư (hoặc dự án) (ĐVT: Triệu đồng)		Tổng số công trình khởi công mới trên địa bàn (ĐVT: Công trình)	
		Thực hiện cùng kỳ năm trước	Thực hiện trong kỳ báo cáo	Thực hiện cùng kỳ năm trước	Thực hiện trong kỳ báo cáo
A	B	1	2	3	4
Tổng số	01				
I. Phân theo quy mô dự án			3.610.019		418
- Công trình thuộc dự án quan trọng quốc gia	02				
- Công trình thuộc dự án nhóm A	03				
- Công trình thuộc dự án nhóm B	04		0		30
- Công trình thuộc dự án nhóm C	05		3.610.019		388
II. Phân loại công trình theo công năng			3.610.019		418
- Công trình dân dụng	06		1.267.937		158
- Công trình công nghiệp	07		0		03
- Công trình hạ tầng kỹ thuật	08		135.099		24
- Công trình giao thông	09		1.922.247		193
- Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn	10		284.736		40

Phụ lục số 02

(Biểu số 02/BCĐP - Thông tư số 07/2018/TT-BXD ngày 08/8/2018 của Bộ Xây dựng)

TỔNG SỐ GIẤY PHÉP XÂY DỰNG ĐƯỢC CẤP VÀ SỐ CÔNG TRÌNH VI PHẠM QUY ĐỊNH TRẬT TỰ XÂY DỰNG TRÊN ĐỊA BÀN (năm 2021)

	Đơn vị tính	Mã số	Thực hiện cùng kỳ năm trước	Thực hiện trong kỳ báo cáo
A	B	C	1	2
I. Tổng số giấy phép xây dựng được cấp	GPXD	1	1.251	1.069
Chia ra:				
1. Cấp cho nhà ở riêng lẻ	GPXD	2	1.118	981
2. Cấp cho các công trình/dự án	GPXD	3	133	88
II. Tổng số các công trình được kiểm tra, thanh tra về trật tự xây dựng		4		
Trong đó:				
1. Số công trình vi phạm quy định trật tự xây dựng	Công trình	5		
1.1. Không phép	Công trình	6	45	25
1.2. Sai phép	Công trình	7	16	09
1.3. Vi phạm khác	Công trình	8	04	19
2. Kết quả xử phạt				
2.1. Số lượng quyết định xử phạt	Quyết định	9	16	15
2.2. Số lượng quyết định xử phạt đã được chấp hành	Quyết định	10	16	15
2.3. Số lượng QĐ xử phạt bị cưỡng chế thi hành	Quyết định	11	0	0