

Hà Nội, ngày 14 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO

Kết quả thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc Công trình: Tổ hợp thương mại dịch vụ thuộc Dự án đầu tư xây dựng tổ hợp thương mại dịch vụ Tokyo Debiz tại xã Liêm Tuyền, thành phố Phủ Lý

Căn cứ Quyết định số 38/QĐ-DT ngày 10/12/2021 của Công ty TNHH Delta Real Việt Nam về việc phê duyệt kết quả thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc Công trình: Tổ hợp thương mại dịch vụ thuộc Dự án đầu tư xây dựng tổ hợp thương mại dịch vụ Tokyo Debiz tại xã Liêm Tuyền, thành phố Phủ Lý;

Công ty TNHH Delta Real Việt Nam thông báo đến các đơn vị dự thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc Công trình: Tổ hợp thương mại dịch vụ thuộc Dự án đầu tư xây dựng tổ hợp thương mại dịch vụ Tokyo Debiz tại xã Liêm Tuyền, thành phố Phủ Lý. Nội dung cụ thể như sau:

I- Danh sách các đơn vị nộp bài dự thi

1. Công ty TNHH tư vấn thiết kế T&C:

Địa chỉ: Số 75, đường Định Công Thượng, phường Định Công, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội.

2. Công ty CP tư vấn và đầu tư xây dựng hạ tầng Hưng Phát :

Địa chỉ: Số 12, khu 7C, ngõ 98, đường Xuân Thủy, phường Dịch Vọng Hậu, phường Cầu Giấy, TP Hà Nội.

3. Công ty CP tư vấn và thương mại xây dựng Việt Nam

Địa chỉ: Số 17, lô B, phố Vũ Hữu, phường Thanh Xuân Bắc, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội.

II- Kết quả xếp hạng phương án dự thi tuyển

1. Giải nhất (01 giải): Phương án có mã số ME 939 của Công ty CP tư vấn và thương mại xây dựng Việt Nam (địa chỉ: Số 17, lô B, phố Vũ Hữu, phường Thanh Xuân Bắc, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội).

2. Giải nhì: Không có phương án đạt giải nhì.

III- Các nội dung khác

Phương án được lựa chọn để triển khai để triển khai thực hiện Công trình: Tổ hợp thương mại dịch vụ thuộc Dự án đầu tư xây dựng tổ hợp thương mại dịch vụ Tokyo Debiz tại xã Liêm Tuyền, thành phố Phủ Lý là phương án có mã số ME 939 của Công ty CP tư vấn và thương mại xây dựng Việt Nam, sau khi được chỉnh sửa, hoàn thiện theo ý kiến của Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc.

Ban tổ chức cuộc thi sẽ tiến hành trao thưởng cho đơn vị đạt giải thông qua hình thức trao thưởng bằng tiền mặt sau khi dự án được cấp có thẩm quyền thẩm định và Nhà đầu tư phê duyệt.

Trên đây là thông báo kết quả thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc Công trình: Tổ hợp thương mại dịch vụ thuộc Dự án đầu tư xây dựng tổ hợp thương mại dịch vụ Tokyo Debiz tại xã Liêm Tuyền, thành phố Phủ Lý của Công ty TNHH Delta real Việt Nam đến các đơn vị./.

Nơi nhận:

- Các đơn vị dự thi;
- Công thông tin điện tử Sở Xây dựng tỉnh Hà nam;
- Lưu VT;

**CÔNG TY TNHH
DELTA REAL VIỆT NAM**



**PHÓ GIÁM ĐỐC
TRẦN MẠNH LINH**

Số: 38/2021/QĐ-DT

Hà Nội, ngày 10 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt kết quả thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc Công trình: Tổ hợp thương mại dịch vụ thuộc Dự án đầu tư xây dựng tổ hợp thương mại dịch vụ Tokyo Debiz tại xã Liêm Tuyền, thành phố Phủ Lý

CÔNG TY TNHH DELTA REAL VIỆT NAM

Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Luật Kiến trúc ngày 13/6/2019:

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Căn cứ Quyết định số 131/QĐ-UBND ngày 16/01/2018 của UBND tỉnh Hà Nam về việc Phê duyệt xây dựng quy hoạch chi tiết 1/500 dự án: Đầu tư xây dựng tổ hợp thương mại dịch vụ Tokyo Debiz tại xã Liêm Tuyền, thành phố Phủ Lý;

Căn cứ Quyết định số 778/QĐ-UBND ngày 10/5/2019 của UBND tỉnh Hà Nam về việc phê duyệt kết quả lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện Dự án: Đầu tư xây dựng tổ hợp thương mại dịch vụ Tokyo Debiz tại xã Liêm Tuyền, thành phố Phủ Lý;

Căn cứ Hợp đồng dự án có sử dụng đất số 07/2019/HĐ-LCNĐT ký ngày 16/5/2019 giữa Ban quản lý phát triển Khu đô thị mới tỉnh Hà Nam (cơ quan nhà nước có thẩm quyền) và Liên danh Công ty TNHH Delta Real Việt Nam và Công ty cổ phần CDC Hà Nội (Đại diện liên danh: Công ty TNHH Delta Real Việt Nam);

Căn cứ Quyết định số 324/QĐ-UBND ngày 24/02/2021 về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 Tổ hợp thương mại dịch vụ kế hợp nhà ở Tokyo Debiz, tại xã Liêm Tuyền, thành phố Phủ Lý;

Căn cứ Quyết định số 24/QĐ-DT ngày 27/07/2021 của Giám đốc Công ty TNHH Delta Real Việt Nam về việc phê duyệt hình thức, kế hoạch và Hội đồng thi

tuyển phương án thiết kế kiến trúc công trình Tổ hợp thương mại dịch vụ thuộc Dự án tổ hợp thương mại dịch vụ Tokyo Debiz tại xã Liêm Tuyền, thành phố Phủ Lý;

Căn cứ Quyết định số 28/QĐ-DT ngày 03/8/2021 của Giám đốc Công ty TNHH Delta Real Việt Nam về việc thành lập Tổ kỹ thuật giúp việc Hội đồng thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc công trình Tổ hợp thương mại dịch vụ thuộc Dự án tổ hợp thương mại dịch vụ Tokyo Debiz tại xã Liêm Tuyền, thành phố Phủ Lý;

Căn cứ Quyết định số 30/QĐ-DT ngày 07/8/2021 của Giám đốc Công ty TNHH Delta Real Việt Nam về việc phê duyệt kế hoạch thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc công trình Tổ hợp thương mại dịch vụ thuộc Dự án tổ hợp thương mại dịch vụ Tokyo Debiz tại xã Liêm Tuyền, thành phố Phủ Lý;

Căn cứ Báo cáo kết quả đánh giá ngày 9/12/2021 của Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc về việc thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc Công trình: Tổ hợp thương mại dịch vụ thuộc Dự án đầu tư xây dựng tổ hợp thương mại dịch vụ Tokyo Debiz tại xã Liêm Tuyền, thành phố Phủ Lý;

Theo đề nghị của Tổ kỹ thuật.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc Công trình: Tổ hợp thương mại dịch vụ thuộc Dự án đầu tư xây dựng tổ hợp thương mại dịch vụ Tokyo Debiz tại xã Liêm Tuyền, thành phố Phủ Lý với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên công trình: Tổ hợp thương mại dịch vụ thuộc Dự án đầu tư xây dựng tổ hợp thương mại dịch vụ Tokyo Debiz tại xã Liêm Tuyền, thành phố Phủ Lý
2. Đơn vị tổ chức thi tuyển: Công ty TNHH Delta Real Việt Nam.
3. Địa điểm: Xã Liêm Tuyền, thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam
4. Phương thức thực hiện: Thi tuyển phương án kiến trúc theo Nghị định 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ.
5. Hình thức thi tuyển: Thi tuyển hạn chế
6. Quy chế thi tuyển: Căn cứ Kế hoạch thi tuyển đã được phê duyệt, đơn vị Tổ chức thi tuyển ban hành quy chế thi tuyển kiến trúc.
7. Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc bao gồm 9 thành viên (theo quyết định số 24/QĐ-DT ngày 27 tháng 7 năm 2021 của Công ty TNHH Delta Real Việt Nam)
8. Đơn vị dự tuyển: Căn cứ quy chế thi tuyển, đã có 03 đơn vị tham gia thi với 03 phương án, bao gồm:

- Công ty TNHH tư vấn thiết kế T&C: 01 phương án
- Công ty CP tư vấn và đầu tư xây dựng hạ tầng Hưng Phát: 01 phương án
- Công ty CP tư vấn và thương mại xây dựng Việt Nam: 01 phương án

9. Kết quả xếp hạng phương án thi tuyển: Chấp thuận kết quả đánh giá, xếp hạng của Hội đồng thi tuyển về các phương án kiến trúc của các đơn vị tư vấn dự thi như sau:

- Giải nhất (01 giải): Phương án có mã số ME 939 của Công ty CP tư vấn và thương mại xây dựng Việt Nam (địa chỉ: Số 17, lô B, phố Vũ Hữu, phường Thanh Xuân Bắc, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội).
- Giải nhì: Không có phương án đạt giải nhì.

10. Phương án được lựa chọn để triển khai để triển khai thực hiện Công trình: Tổ hợp thương mại dịch vụ thuộc Dự án đầu tư xây dựng tổ hợp thương mại dịch vụ Tokyo Debiz tại xã Liêm Tuyền, thành phố Phủ Lý là phương án có mã số ME 939 của Công ty CP tư vấn và thương mại xây dựng Việt Nam, sau khi được chỉnh sửa, hoàn thiện theo ý kiến của Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Phó giám đốc, các Trưởng phòng, ban Công ty TNHH Delta Real Việt Nam và các cá nhân, tổ chức có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Lưu VT;

**CÔNG TY TNHH
DELTA REAL VIỆT NAM**



**PHÓ GIÁM ĐỐC
TRẦN MẠNH LINH**



