

“V/v: Đề nghị công khai danh sách các đối tượng dự kiến đủ điều kiện mua nhà ở xã hội tòa chung cư KTX4A; KTX4B tại lô đất KTX4 - Dự án Khu dịch vụ nhà ở công nhân KCN Đồng Văn IV, xã Đại Cường, huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam”.

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Hà Nam.

- Căn cứ Luật nhà ở số 27/2023/QH15 ngày 27/11/2023; Căn cứ Nghị định 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính Phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Căn cứ Thông tư 05/2024/TT-BXD ngày 31/07/2024 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Luật nhà ở;

- Căn cứ Quyết định số 240/TCT-PCĐN-BDS ngày 25/07/2022 của Tổng công ty Viglacera - CTCP về việc giao nhiệm vụ cho Ông Nguyễn Văn Dũng Giám đốc Công ty Đầu tư hạ tầng và Đô thị Viglacera - Chi nhánh Tổng công ty Viglacera - CTCP ký các văn bản, hồ sơ làm việc với các đơn vị liên quan thẩm định giá bán, giá cho thuê, đăng ký mẫu hợp đồng mua bán, xác nhận đủ điều kiện kinh doanh chuyển nhượng và triển khai các bước thủ tục khác liên quan đến việc bán và cho thuê phần nhà ở xã hội; Đàm phán, ký kết, thực hiện Hợp đồng mua bán và cho thuê; Ký các hồ sơ và làm việc với các đơn vị liên quan cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu đất, nhà ở cho các tổ chức, cá nhân ký hợp đồng mua bán phần nhà ở xã hội tại Dự án DTXD Khu dịch vụ, nhà ở công nhân Khu Công nghiệp Đồng Văn IV huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam;

Công ty đầu tư hạ tầng và Đô thị Viglacera đã tiếp nhận 12 bộ hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội KTX4A, KTX4B thuộc lô đất KTX4 Dự án Khu dịch vụ, nhà ở công nhân KCN Đồng Văn IV Kim Bảng, Hà Nam, đã xem xét lại từng hồ sơ đăng ký, đối chiếu với các quy định về đối tượng, điều kiện theo quy định tại Điều 38 Nghị định 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024; Điều 76 Điều 78 của Luật nhà ở, hướng dẫn tại Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/07/2024 của Bộ xây dựng về Quy định chi tiết một số điều của Luật nhà ở.

Để đảm bảo tính công khai, minh bạch đối với các đối tượng đăng ký mua nhà ở xã hội KTX4A, KTX4B; Công ty Đầu tư hạ tầng và Đô thị Viglacera - CN Tổng công ty Viglacera - CTCP kính đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Hà Nam tiếp nhận danh sách, kiểm tra, công bố, công khai đối tượng dự kiến mua nhà ở xã hội KTX4A, KTX4B - Dự án Khu dịch vụ, nhà ở công nhân KCN Đồng Văn IV, huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam tại Cổng thông tin điện tử của Sở xây dựng tỉnh Hà Nam (có danh sách kèm theo).

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Tổng GD TCT (để B/c);
- Phó TGĐ Trần Ngọc Anh (để B/c);
- Ban BDS (để B/c);
- BQL các dự án TCT (để P/h);
- Lưu KHKT, TCHC.



GIÁM ĐỐC CÔNG TY
Nguyễn Văn Dũng

DANH SÁCH ĐỐI TƯỢNG ĐỦ ĐIỀU KIỆN DỰ KIẾN MUA NHÀ Ở XÃ HỘI KTX4A, KTX4B THUỘC LÔ ĐẤT KTX4.

(Kèm theo công văn số: 345/CT-KHKT ngày 12 tháng 11 năm 2024)

Tên dự án: Nhà ở xã hội KTX4A thuộc ô đất KTX4, Dự án Khu dịch vụ, nhà ở công nhân KCN Đồng Văn IV.

Địa điểm xây dựng: xã Nhật Tựu, huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam.

STT	Họ tên		Thành viên gia đình		Đối tượng	SDT	Số CMND/CCCD				Hệ khẩu thường trú				Nơi làm việc
	Họ tên	Quan hệ	Họ tên	Quan hệ			Số CCCD	Ngày cấp	Nơi cấp	Thôn, xóm	Xã/phường	Huyện	Tỉnh		
1	Phạm Thùy Diễm		Nguyễn Quốc Luận	Chồng	ĐT6	0384965821	040300024250	26/09/2022	Cục cảnh sát	Phường Thượng 2	Lê Hồ	Kim Bảng	Hà Nam	Công ty TNHH Meadeli	
			Nguyễn Thị Khánh Huyền	Con			035099008141								
			Nguyễn Minh Hiếu	Con			035319004712								
2	Nguyễn Văn Quyết		Đình Thị Tươi	Chồng	ĐT6	0376857259	035095000787	06/04/2021	Cục cảnh sát	Điền Xá	Vân Xá	Kim Bảng	Hà Nam	Công ty TNHH Lisal Vina	
			Nguyễn Minh Quân	Con			03700001974								
			Đỗ Thị Thanh Thảo	Vợ			035221007175								
3	Nguyễn Thế Duy		Nguyễn Hải Đăng	Con	ĐT6	0865819518	035099003845	16/08/2021	Cục cảnh sát	Tùng Quan	Đại Cương	Kim Bảng	Hà Nam	Công ty TNHH Qisda Việt Nam	
			Nguyễn Thiên Phúc	Con			03530100074								
			Nguyễn Gia Huy	Con			035220007705								
4	Nguyễn Văn Trường		Ngô Thị Hồng	Vợ	ĐT6	0965544501	035093011180	24/05/2022	Cục cảnh sát	Phường Đám	Lê Hồ	Kim Bảng	Hà Nam	Công ty TNHH Qisda Việt Nam	
			Vũ Mạnh Hoàng Trường	Con			001088013179	01/11/2021	Cục cảnh sát	Nhật Tựu	Nhật Tựu	Kim Bảng	Hà Nam	Công ty TNHH ILJIN DIAMOND VINA	
5	Vũ Mạnh Tường						001192020314								
6	Nguyễn Văn Mạnh				ĐT6	0986876917	035087003836	12/08/2021	Cục cảnh sát	An Đông	Lê Hồ	Kim Bảng	Hà Nam	Công ty TNHH Autonios VNM	



STT	Họ tên	Thành viên gia đình		Đối tượng	SĐT	Số CMND/CCCC				Hệ khẩu thường trú				Nơi làm việc
		Họ tên	Quan hệ			Số CCCD	Ngày cấp	Nơi cấp	Thôn, xóm	Xã/phường	Huyện	Tỉnh		
		Tạ Thị Thu Hà	Vợ			01189019573								
		Nguyễn Thị Phương Thảo	Con			035314005214								
		Nguyễn Hoàng Bách	Con			035218003618								
7	Nguyễn Thị Tươi			ĐT6		035194000423	10/05/2021	Cục cảnh sát		Nhật Tân	Kim Bàng	Hà Nam		Công ty TNHH Anam electronics
8	Lê Thị Oanh	Đoàn Phúc Bảo	Con	ĐT6		001197033420	25/11/2021	Cục cảnh sát		Minh Đức	Ứng Hòa	Hà Nam		Công ty TNHH
9	Nguyễn Thị Duyên	Nguyễn Phương Thái	Chồng	ĐT6	0978564549	035195006914	14/08/2021	Cục cảnh sát	Xóm 11	Nhật Tân	Kim Bàng	Hà Nam		Công ty TNHH Moonpc Development Việt Nam
		Nguyễn Phương Bách	Con			035090002226								
		Nguyễn Phương Dương	Con											
		Nguyễn Thị Tuyết	Con											
10	Nguyễn Thị Trang	Nguyễn Hữu Thành	Chồng	ĐT6	0973662541	038194023907	07/01/2022	Cục cảnh sát	TDP Kim Hòa	Tiền Nội	Duy Tiên	Hà Nam		Công ty TNHH Qisda Việt Nam
11	Nguyễn Văn Lập	Hoàng Thị Nguyệt	Vợ	ĐT6	0336188966	035090004416	25/04/2021	Cục cảnh sát	TDP Hương Cát	Duy Hải	Duy Tiên	Hà Nam		Công ty TNHH Alpha networks
		Nguyễn Hoàng Thiên Phú	Con			038189023797	10/10/2022	Cục cảnh sát						
		Nguyễn Hoàng Thiên An	Con											
12	Nguyễn Thị Lý	Nguyễn Như Sơn	Chồng	ĐT6		035184010112	25/08/2021	Cục cảnh sát	Thôn 5	Nhật Tân	Kim Bàng	Hà Nam		Công ty TNHH Moopo Development Việt Nam
						035083005176	28/09/2022							

