

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH HÀ NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **569** /UBND-GTXD

Hà Nam, ngày **24** tháng 3 năm 2016

V/v chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án  
Trung tâm tổ chức sự kiện và vui chơi giải  
trí tại phường Liêm Chính, thành phố  
Phủ Lý của Công ty CP Golf Trường An

Kính gửi:

- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường;
- Ủy ban nhân dân thành phố Phủ Lý;
- Công ty cổ phần Golf Trường An.

Sau khi xem xét đề nghị của Công ty cổ phần Golf Trường An (tại Văn bản số 16/CV-TT ngày 16 tháng 3 năm 2016) về việc đăng ký đầu tư Dự án trung tâm tổ chức sự kiện và vui chơi giải trí; căn cứ Kết luận của Thường trực Tỉnh ủy tại Hội nghị giao ban tuần ngày 18 tháng 3 năm 2016 (tuần thứ 12), Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận chủ trương để Công ty cổ phần Golf Trường An đầu tư Dự án trung tâm tổ chức sự kiện và vui chơi giải trí, tại vị trí lô A6 thuộc Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2.000 Khu đô thị Nam Châu Giang, thành phố Phủ Lý, với diện tích khoảng 10.226 m<sup>2</sup>.

Hình thức sử dụng đất: Thuê đất, trả tiền thuê đất hàng năm.

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Ủy ban nhân dân thành phố Phủ Lý, rà soát các thủ tục liên quan đến việc chấm dứt chủ trương đầu tư dự án đối với Công ty cổ phần Minh Nghĩa tại lô đất trên; đồng thời hướng dẫn Công ty cổ phần Golf Trường An hoàn chỉnh Dự án đầu tư xây dựng, tuân thủ theo quy hoạch, thiết kế đô thị tại khu vực.

3. Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và các Sở, Ngành, các đơn vị liên quan thẩm định Dự án, trình Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận đầu tư theo quy định.

4. Ủy ban nhân dân thành phố Phủ Lý thực hiện giải phóng mặt bằng lô đất trên theo quy hoạch phát triển đô thị, quản lý và giao cho Công ty cổ phần Golf Trường An thuê, thực hiện Dự án trên sau khi có đầy đủ các thủ tục đầu tư theo quy định.

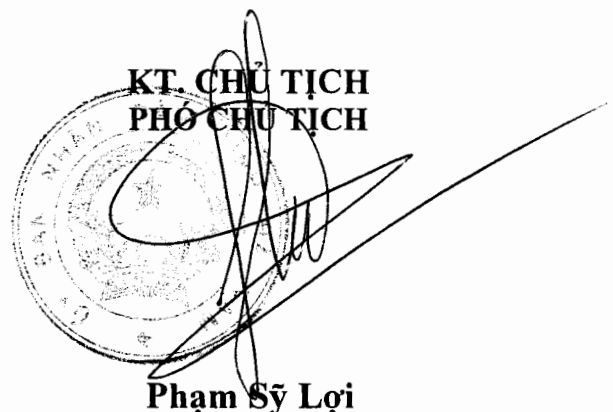
Sau 06 tháng Công ty cổ phần Golf Trường An không triển khai thực hiện, Văn bản này không còn giá trị. /.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các PCTUBND tỉnh;
- Như kính gửi;
- Các Sở: TC, CT;
- VPUB: LĐVP (4), XD, TN(L), TC(H);
- Lưu VT, XD.

QV. - D\CV2016\064

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phạm Sỹ Lợi**

