

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do – Hạnh phúc

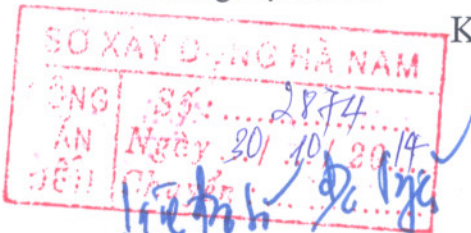
Số: 1912 /UBND-CT

Hà Nam, ngày 29 tháng 10 năm 2014

V/v chuyển nhượng dự án Xưởng may
xuất khẩu Đức Lợi và chấp thuận dự án
điều chỉnh của Công ty TNHH Sản xuất
và Thương mại A&M

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Công ty TNHH Thương mại Đức Lợi;
- Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại A&M.



Sau khi xem xét đề nghị của Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại A&M tại Tờ trình số 151/TTr-DA ngày 15 tháng 10 năm 2014; đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 980/TTr-SKHĐT ngày 15 tháng 10 năm 2014 “về việc chấp thuận chuyển nhượng dự án Xưởng may xuất khẩu Đức Lợi và tài sản gắn liền với đất thuê của Công ty TNHH Thương mại Đức Lợi cho Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại A&M”, Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý để Công ty TNHH Thương mại Đức Lợi chuyển nhượng dự án Xưởng may xuất khẩu Đức Lợi và tài sản gắn liền với đất thuê tại xã Liêm Cần, huyện Thanh Liêm cho Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại A&M theo chủ trương đã được Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận tại văn bản số 1301/UBND-CT ngày 06 tháng 8 năm 2014.

2. Chấp thuận để Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại A&M điều chỉnh dự án nhận chuyển nhượng trên với những nội dung chủ yếu sau:

- Tên dự án đầu tư (điều chỉnh): Nhà máy sản xuất hàng may mặc xuất khẩu A&M.

- Mục tiêu và quy mô của dự án:

Mục tiêu: Đầu tư nâng cấp, cải tạo và đầu tư mở rộng cơ sở vật chất hiện có (tiếp nhận từ Công ty TNHH Thương mại Đức Lợi chuyển giao) để nâng cao năng lực sản xuất kinh doanh, đáp ứng yêu cầu của thị trường; tạo doanh thu, lợi nhuận cho doanh nghiệp, giải quyết việc làm cho người lao động và đóng góp cho ngân sách nhà nước.

Quy mô: Công suất 300.000 sản phẩm/năm, trong đó quần áo: 100.000 sản phẩm/năm, áo sơ mi: 100.000 sản phẩm/năm, hoàn thiện sản phẩm: 100.000 sản phẩm/năm.

- Tổng vốn đầu tư: 20.815.700.000 đồng (trong đó giá trị đầu tư bổ sung 13.594.400.000 đồng, chi phí tiếp nhận lại tài sản trên đất của Công ty TNHH Thương mại Đức Lợi: 7.221.300.000 đồng).

- Thời hạn thuê đất: Đến ngày 22/10/2062 (thời hạn thuê đất của Công ty TNHH Thương mại Đức Lợi trước đây).

- Tiến độ thực hiện dự án: Tháng 9/2015 hoàn thành các công trình mở rộng để đưa toàn bộ dự án đi vào hoạt động.

3. Yêu cầu Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại A&M:

- Hoàn thiện các thủ tục về chuyển nhượng tài sản trên đất, về đầu tư xây dựng, đất đai, môi trường và các nội dung liên quan theo quy định; thực hiện dự án theo đúng cam kết tại văn bản ngày 02/10/2014 của Công ty và các quy định hiện hành.

- Xây dựng các hạng mục công trình của dự án phải tuân thủ chặt chẽ thiết kế cơ sở và Mặt bằng quy hoạch tổng thể đã được Sở Xây dựng duyệt.

4. Giao Cục Thuế hướng dẫn, đơn đốc doanh nghiệp thực hiện các nghĩa vụ với ngân sách nhà nước khi thực hiện chuyển nhượng tài sản và các nghĩa vụ liên quan theo quy định.

5. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp cùng Ủy ban nhân dân huyện Thanh Liêm theo dõi, kiểm tra việc thực hiện dự án đầu tư và các nội dung cam kết đầu tư của Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại A&M (văn bản ngày 02/10/2014 của Công ty). Trường hợp doanh nghiệp thực hiện không đúng nội dung cam kết, đề xuất, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xử lý theo quy định. /

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh (đề b/c);
 - Phó Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Sỹ Lợi;
 - Như kính gửi;
 - Các Sở, ngành: TN&MT, XD, CT, CThuế;
 - UBND huyện Thanh Liêm;
 - VPUB: LĐVP (2); TN&MT, KTTH;
 - Lưu: VT, CT (T)
- CV 75

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Sỹ Lợi