

+ Thực hiện phương án cấp nước trong giai đoạn chưa hoàn chỉnh hệ thống cấp nước theo quy hoạch, nước cấp từ thành phố Phủ Lý lên địa bàn phường Đồng Văn 1 qua duy nhất 1 tuyến ống cấp D250-D200 với chiều dài trên 10km (*trên 2km từ vị trí trạm bơm tăng áp tại phường Hoàng Đông*) nên không đảm bảo việc cấp nước an toàn, liên tục đặc biệt khi xảy ra sự cố đường ống hoặc khi thực hiện sửa chữa, di chuyển đường ống (*các ngày 2/11; 12-14/11 Công ty Cp nước sạch Hà Nam phải thực hiện sửa chữa, thay mới tuyến ống do việc thi công cải tạo đường giao thông nông thôn phường Hoàng Đông, nút giao đường T3-QL1*).

+ Một số hộ dân trong khu vực sử dụng bơm hút nước trực tiếp từ đường ống dịch vụ lên téc nước mái dẫn đến tình trạng các hộ ở cuối đường ống có áp lực nước yếu hoặc thiếu nước.

- Chất lượng nước:

+ Sở Xây dựng thường xuyên theo dõi tình hình kiểm tra chất lượng nước sạch trên hệ thống cấp nước của Công ty cổ phần nước sạch Hà Nam, cụ thể theo dõi việc ngoại kiểm với 9 mẫu xét nghiệm do Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh thực hiện (*3 mẫu tại nhà máy và 6 mẫu tại hộ dùng nước*), trong đó có 02 mẫu xét nghiệm trên địa bàn thị xã Duy Tiên. Trong năm 2020, chất lượng nước nhìn chung ổn định, riêng giai đoạn tháng 4, tháng 5, tháng 6 có 01-02 mẫu nước có chỉ số Pecmanganat và Clo dư không đảm bảo, trong đó, tháng 6/2020, 01 mẫu nước tại phường Yên Bắc có chỉ số Clo dư không đảm bảo.

+ Việc áp lực nước trong đường ống yếu làm lắng cặn, tạp chất trong thành đường ống. Một số thời điểm áp lực nước tăng đột ngột, cặn bám bật ra hoặc khi có sự cố vỡ đường ống, nước cấp có thể có cặn.

c) Phương hướng giải quyết:

* Sở Xây dựng đã chỉ đạo Công ty cổ phần nước sạch Hà Nam thực hiện ngay các biện pháp để giải quyết triệt để các vướng mắc, kiến nghị của cử tri về dịch vụ cấp nước:

- Đối với tình trạng nước yếu, mất nước:

+ Khẩn trương hoàn thành tuyến ống truyền dẫn D600 dọc QL38 từ Nhà máy nước sạch sông Hồng tại xã Mộc Nam cấp nước cho khu vực phía Tây QL1A (*hiện còn 120m đường ống đoạn dưới cầu vượt qua QL1A và đường sắt Bắc - Nam, đang xin phép thi công của Cục đường sắt*) hoàn thành trong tháng 12/2020.

+ Khẩn trương triển khai các hạng mục còn lại của công trình Nhà máy nước sạch sông Hồng, đưa nhà máy nước vào hoạt động đảm bảo tiến độ được UBND tỉnh cho phép gia hạn đến hết tháng 12/2020. Đồng thời lập dự án đầu tư xây dựng trạm bơm tăng áp Duy Tiên 1 (*cũng như các trạm bơm tăng áp Phủ Lý, Kim Bảng*) theo quy hoạch để đảm bảo áp lực trên mạng lưới cấp nước theo quy định.

+ Rà soát mạng lưới cấp nước hiện có, có kế hoạch đầu tư bổ sung các tuyến ống cấp nước theo quy hoạch đảm bảo mạng lưới đường ống cấp nước phân phối theo mạng vòng để giải quyết tình trạng mất nước khi xảy ra sự cố.

- Về chất lượng nước:

+ Để đảm bảo hiệu quả công tác ngoại kiểm, yêu cầu Công ty phối hợp với chính quyền địa phương để lựa chọn vị trí lấy mẫu xét nghiệm nước vào các kỳ ngoại kiểm chất lượng nước hàng tháng, đảm bảo tính công khai, minh bạch cũng như đảm bảo các điểm sử dụng nước cuối mạng lưới được kiểm tra chất lượng, công khai đến mọi người dân. Trước mắt trong kỳ ngoại kiểm tháng 12/2020, tiến hành lấy 01 mẫu ngoại kiểm tại khu vực tổ dân phố Phạm Văn Đồng để đảm bảo người dân có kiến nghị được nắm bắt cụ thể tình hình chất lượng nước được cung cấp, sử dụng.

+ Thường xuyên nắm bắt tình hình, xử lý kịp thời sự cố trên mạng lưới đường ống. Có hình thức thông báo phù hợp đến người dân việc thi công, di chuyển, thay thế các đường ống cấp nước, đảm bảo mọi người dân được kế hoạch cắt nước, kế hoạch sửa chữa ảnh hưởng tới việc cung cấp nước để có sự chuẩn bị. Cung cấp số điện thoại đường dây nóng của Công ty để người dân phản ánh các vấn đề trong quá trình sử dụng nước sạch. Tăng cường trang bị thiết bị, công nghệ trong quản lý rò rỉ, thất thoát nước, kiểm soát chất lượng nước.

d) Kiến nghị:

- Đề nghị chính quyền địa phương phối hợp tuyên truyền để người dân hạn chế tình trạng bơm hút nước từ đường ống dịch vụ. Tiếp tục theo dõi, nắm bắt các ý kiến của người dân trong quá trình sử dụng dịch vụ cấp nước, báo cáo về Ban chỉ đạo cấp nước an toàn tỉnh để kịp thời giải quyết các vấn đề phát sinh.

- Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo:

+ Đảm bảo công tác ngoại kiểm đối với các nhà máy nước sạch tập trung trên địa bàn tỉnh, đảm bảo các nhà máy đều được thực hiện ngoại kiểm tối thiểu 01 lần/1 tháng đối với các chỉ tiêu nhóm A theo Quy chuẩn 07-1:2016 về công trình cấp nước.

+ Căn cứ Chỉ thị số 34/CT-TTg của Thủ tướng chính phủ ngày 28/8/2020 về tăng cường công tác quản lý hoạt động sản xuất, kinh doanh nước sạch, bảo đảm cấp nước an toàn, liên tục, chỉ đạo các doanh nghiệp cấp nước lắp đặt thiết bị quan trắc trực tuyến chất lượng nước và chỉ số cấp nước, đảm bảo quản lý chặt chẽ chất lượng nước cấp phục vụ người dân.

2. Nội dung: Quan tâm đến chất lượng các công trình phúc lợi như khu nhà ở cho công nhân và sớm đưa công trình này vào sử dụng phục vụ cho nhu cầu của công nhân.

Theo quy định, Đối với các khu công nghiệp, các đô thị từ loại 3 trở lên và khu vực quy hoạch là đô thị loại 3 trở lên, trong quá trình lập, thẩm định phê duyệt quy hoạch, căn cứ nhu cầu nhà ở xã hội trên địa bàn để bố trí đủ quỹ đất dành cho phát triển nhà ở xã hội.

Đối với thị xã Duy Tiên, từ khi trở thành đô thị loại 4 và đồ án quy hoạch chung đô thị Duy Tiên được lập năm 2015 đã định hướng là đô thị loại 3, trên địa bàn có 04 dự án khu đô thị khi lập quy hoạch chi tiết có bố trí đất xây dựng nhà ở xã hội. Đến thời điểm hiện tại có 02 dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội trên địa bàn đang triển khai thực hiện gồm:

- Thiết chế công đoàn tại Khu công nghiệp Đồng Văn II, tỉnh Hà Nam (thực hiện theo Đề án “Đầu tư xây dựng các thiết chế của công đoàn tại các khu công nghiệp, khu chế xuất” được Thủ tướng phê duyệt tại Quyết định số 655/QĐ-TTg ngày 12/5/2017; Quyết định điều chỉnh số 1729/QĐ-TTg ngày 04/11/2020): cung cấp khoảng 968 căn hộ để bán và cho thuê

- Dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội thuộc Khu đô thị Đồng Văn Xanh (theo Quyết định số 2473/QĐ-UBND ngày 25/12/2018 về lựa chọn nhà đầu tư). Cung cấp khoảng 372 căn hộ để bán và cho thuê.

Sở Xây dựng trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (để b/c, 80b);
 - Lưu: VT, PTĐT.
- CV(LHM+Nh)- 2020/1280.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Quang Huy